



Comune di Santa Lucia di Serino



Comune di Santo Stefano del Sole



Comune di Serino



Comune di Aiello del Sabato



Comune di Cesinali



Comune di San Michele di Serino

SPAZIO

DISTRETTO COMMERCIALE DELL'ALTA VALLE DEL SABATO

[RELAZIONE DEL DISTRETTO COMMERCIALE DIFFUSO ALTA VALLE DEL SABATO

SERINO, AIELLO DEL SABATO, CESINALI, SAN MICHELE DI SERINO, SANTA LUCIA DI SERINO,
SANTO STEFANO DEL SOLE

RELAZIONE DEL DISTRETTO COMMERCIALE DIFFUSO ALTA VALLE DEL SABATO

GRUPPO DI LAVORO

COMUNI DI SERINO - AIELLO DEL SABATO – CESINALI – SAN MICHELE DI
SERINO – SANTA LUCIA DI SERINO- SANTO STEFANO DEL SOLE-

Sindaci, e Referenti

Ing. Gerardo Rizzo, Dott.ssa Alessia Rizzo, Avv Pasquale Rossi

PROGETTO GRAFICO in collaborazione con Renna Creative Agency

PROGETTO A CURA DI OMNIA SERVICE ENGINEERING SRL



RELAZIONE DEL DISTRETTO COMMERCIALE DIFFUSO ALTA VALLE DEL SABATO

Giugno 2022

IL DISTRETTO DEL COMMERCIALE

INTRODUZIONE

Lo sviluppo della città, di un centro urbano, di un Comune nasce dall'insieme delle diverse esigenze alle quali lo stesso è chiamato a dare risposta: in questo modo si realizzano le funzioni tipiche di un centro abitato, prima fra tutti l'abitare, l'offerta di servizi in senso lato per i residenti e per coloro che gravitano su di esso per motivi vari, l'espletare la propria funzione lavorativa, il trascorrere momenti liberi di svago con modalità diverse, culturali, ricreative, relax. Tutti questi elementi formano un mix che contribuisce a connotare con determinati aspetti peculiari il centro abitato, caratteristiche che ne definiscono la fisionomia.

In questo ambito il commercio ha un ruolo determinante non solo nella sua dimensione di settore di rilievo nel sistema economico comunale (valore aggiunto, tessuto imprenditoriale, fonte occupazionale, etc.), ma, trattandosi di un comparto dell'economia orientato direttamente al consumatore finale e, quindi, ai cittadini residenti, anche nella sua finalità di fornire un servizio essenziale. Inoltre, per le caratteristiche localizzative e per le funzioni espositive, assume una valenza strategica anche nella definizione e qualificazione dell'ambito urbano, nella sua qualità urbanistico-edilizia e di vivibilità.

Nella costituzione iniziale dell'agglomerato urbano questa funzione è stata espletata attraverso la localizzazione spontanea delle attività, con una modalità e una concentrazione che ha contribuito in modo determinante a creare un centro nel spazio comunale.

RELAZIONE DEL DISTRETTO COMMERCIALE DIFFUSO ALTA VALLE DEL SABATO

La conformazione del centro abitato, costituitosi attraverso la nascita sequenziale di porzioni urbane che si sono via via aggiunte in un mix di edifici con funzioni diverse, ha definito il nucleo del Comune, in spazi e modi; d'altro canto, l'evoluzione delle forme distributive ha presentato soluzioni diverse, le quali hanno scelto un'ubicazione spesso a margine del spazio comunale.

In relazione a tutto ciò e in connessione ai cambiamenti delle necessità ed esigenze dei consumatori anche la rete commerciale di un centro abitato ha intrapreso nuove iniziative, che possano rispondere ai cambiamenti intervenuti, alle sfide competitive e all'evoluzione della città. Il tutto con modalità varie, ma coordinate e guidate, che contribuiscono alla realizzazione di un disegno urbanistico del spazio comunale delineato e, quindi, del centro urbano. La rete del commercio e quella dei servizi, dunque, fornisce un contributo fondamentale, non tanto e non solo al commercio, ma all'ulteriore sviluppo della città. La finalità del pensare un spazio comunale.

In tal senso s'inserisce il DISTRETTO DEL COMMERCIO come definito dalla REGIONE CAMPANIA, una "entità innovativa che definiscono ambiti e iniziative nei quali i cittadini, le imprese e le formazioni sociali liberamente aggregati sono in grado di fare del commercio il fattore di integrazione con altri settori produttivi quali attività artigianali, di servizi e turistico - ricettive nonché di valorizzazione di tutte le risorse di cui dispone il spazio , per accrescere l'attrattività complessiva, rigenerare il tessuto urbano e sostenere la competitività delle sue polarità commerciali", e soprattutto il supporto che la Regione ha predisposto con risorse economiche, che vanno ad aggiungersi agli impegni finanziari pubblici e privati a sostegno d'iniziative, le quali facciano del commercio uno strumento essenziale per la valorizzazione del contesto urbano.

RELAZIONE DEL DISTRETTO COMMERCIALE DIFFUSO ALTA VALLE DEL SABATO

1. ANALISI TERRITORIALE

6505710001 15 15065057 65057 0 500

Riferimenti ISTAT dei comuni che hanno aderito al distretto tutti in provincia di Avellino :

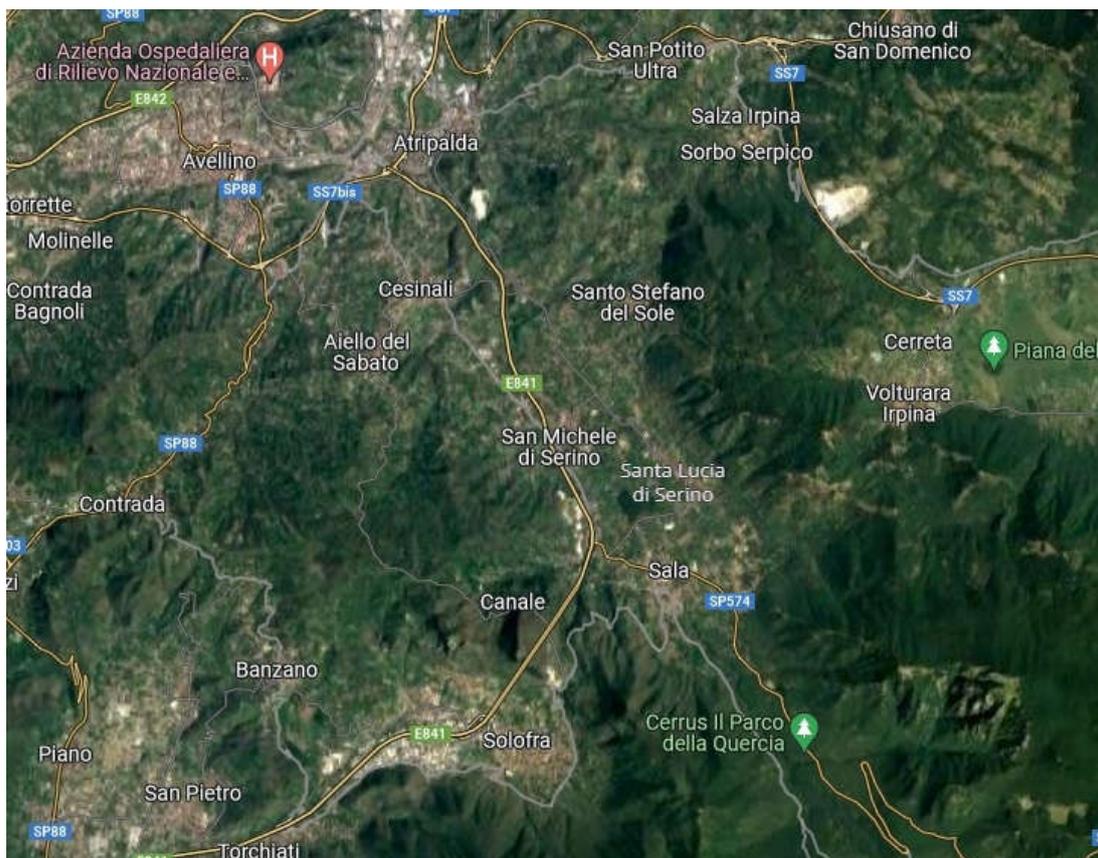
| LOC2011 | COD_REG | COD_ISTAT | PRO_COM | CENTRO_CL | ALTITUDINE (in metri slm) | DENOMINAZIONE | |
|------------|---------|-----------|---------|-----------|---------------------------------|------------------------|----------|
| 6505710001 | 15 | 15065057 | 65057 | 0 | 500 | Serino | |
| | | | | | | 40.85481 | 14.87182 |
| 6408410001 | 15 | 15064084 | 64084 | 1 | 364 | San Michele di Serino | |
| | | | | | | 40.87707 | 14.85542 |
| 6408810001 | 15 | 15064088 | 64088 | 1 | 400 | Santa Lucia di Serino | |
| | | | | | | 40.87010 | 14.87585 |
| 6409510001 | 15 | 15064095 | 64095 | 1 | 547 | Santo Stefano del Sole | |
| | | | | | | 40.89506 | 14.86676 |
| 6402610001 | 15 | 15064026 | 64026 | 1 | 380 | Cesinali | |
| | | | | | | 40.89617 | 14.82787 |
| 6507320009 | 15 | 15065073 | 65073 | 0 | 361 | Aiello del Sabato | |
| | | | | | | 40.89084 | 14.82240 |

1.1. Inquadramento territoriale

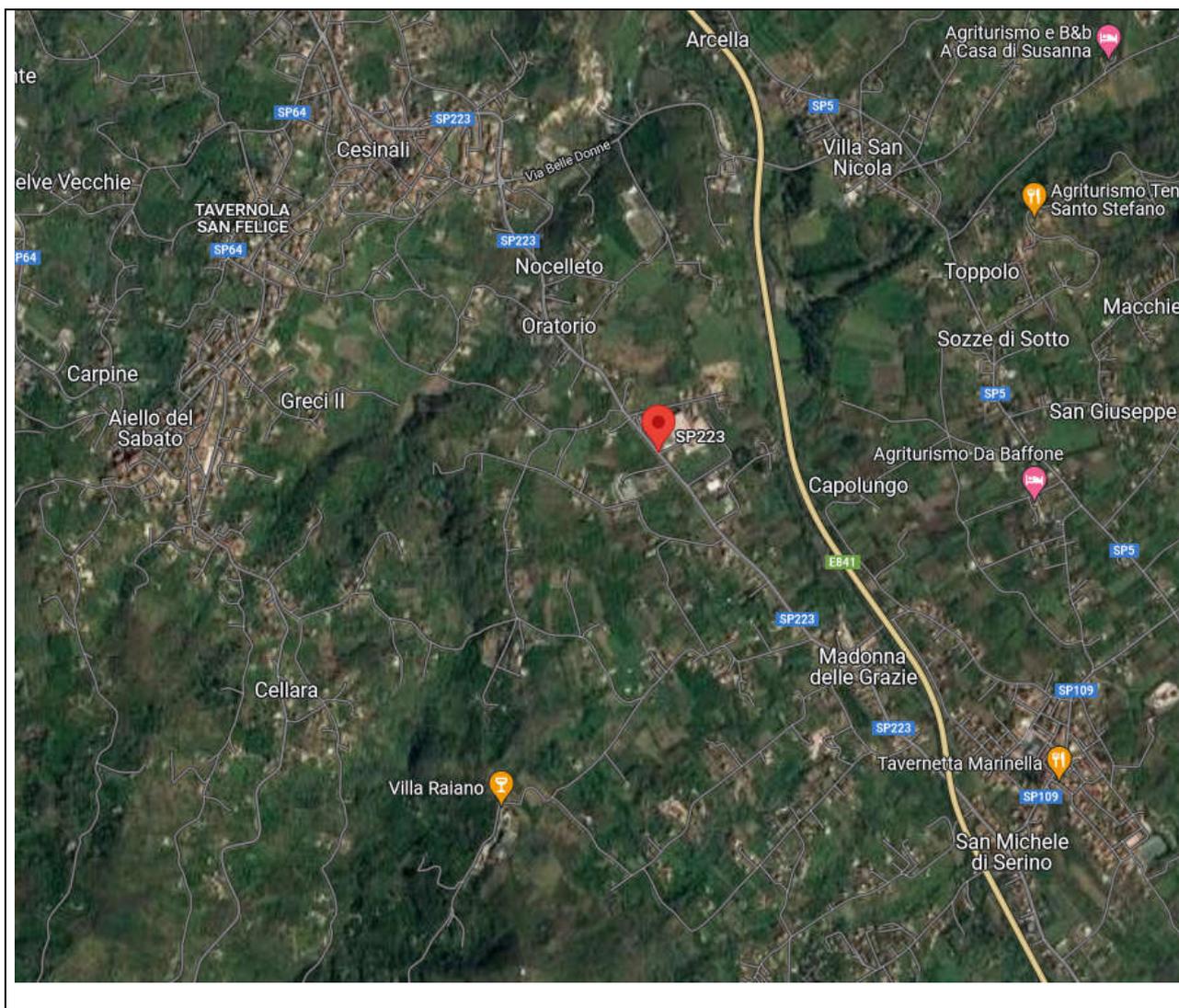
I sei Comuni di SERINO, SAN MICHELE DI SERINO, SANTA LUCIA DI SERINO, SANTO STEFANO DEL SOLE, CESINALI E AIELLO DEL SABATO, sono localizzati all'interno di un spazio che presenta delle caratteristiche particolari sia da un punto di vista ambientale paesaggistico, che da un punto di vista dello sviluppo economico produttivo: si trova, infatti, non troppo distante dall'area urbana del capoluogo e di altri centri industriali, una collocazione geografica che, sotto il profilo residenziale, ha assimilato l'espansione urbana delle periferie della città, ma che ha saputo mantenere alcune connotazioni particolari del borgo, quali la piazza, il nucleo antico, il permanere di un'ampia zona agricola ai margini del centro abitato, fattori aggreganti e forza vitale per la sussistenza di servizi commerciali di potenziale identificazione territoriale, basati sulla prossimità e, perché no, su un'affezione con il proprio paese e la sua gente.

RELAZIONE DEL DISTRETTO COMMERCIALE DIFFUSO ALTA VALLE DEL SABATO

Un elemento di connessione tra le aree comunali contigue è costituito dagli assi stradali di collegamento, (principalmente SP574 SP223), che connettono tutti i Comuni in un'unica strada facilmente percorribile. La posizione geografica e la presenza di rilevantissime vie di comunicazione, accanto alla disponibilità di vaste aree ha favorito, negli anni, l'insediamento di complessi produttivi, commerciali e di terziario in genere. In alcuni casi questa condizione di facile percorribilità unita all'amenità dei luoghi li ha resi residenza di elezione per chi proveniva da altri territori più affollati. Tali cambiamenti hanno arricchito in termini occupazionali, di offerta di servizi e qualità della vita i Comuni che formano il Distretto del Commercio. Questa evoluzione del spazio comunale e quindi anche del centro urbano dei vari Comuni ha apportato modifiche alla conformazione primordiale del nucleo abitativo e dell'intera area comunale.



RELAZIONE DEL DISTRETTO COMMERCIALE DIFFUSO ALTA VALLE DEL SABATO



In sintesi i cambiamenti che hanno interessato un po' tutti i Comuni – non ultima l'esigenza di indipendenza di servizi dovuta alle limitazioni della pandemia - seppur con modalità diversa, ha traslato naturalmente l'asse del spazio comunale rispetto alla sua posizione centrale: questo, da un lato, ha causato una richiesta di servizi essenziali e di prima necessità nelle vicinanze dei nuovi quartieri, ma, dall'altro lato, ha generato una richiesta maggiore in qualità e in quantità di servizi da parte del nucleo storico del Comune, centro naturale commerciale e terziario del spazio territoriale, offrendo nuove opportunità di sviluppo.

Lo stesso effetto si è prodotto in seguito all'espansione produttiva terziaria e artigianale avvenuta con modalità differenti in tutti i

RELAZIONE DEL DISTRETTO COMMERCIALE DIFFUSO ALTA VALLE DEL SABATO

Comuni, elemento che ha generato ulteriori esigenze e, quindi, opportunità di servizio sia tradizionale (quali ristorazione, commercio e altro), sia innovativo, inerente le attività.

Il territorio dei quattro Comuni è provvisto del numero di abitanti minimo richiesto dal Bando della Regione Campania come si evince dalla tabella a seguito riportata:

| Tabella 1 | Riferimento Ultimo Censimento ISTAT (dati 2022) |
|------------------------|-------------------------------------------------|
| Comune | Abitanti |
| Aiello del Sabato | 4015 |
| Cesinali | 2561 |
| San Michele di Serino | 2427 |
| Santa Lucia di Serino | 1407 |
| Santo Stefano del Sole | 2071 |
| Sala di Serino | 6615 |
| Totale | 19.065 |

1.1. Indirizzi

Gli atti deliberativi per la costituzione del Distretto Commerciale Diffuso sono:

- Comune di Serino Delibera di Giunta Municipale del 05/04/2022 n.53
- Comune di Santa Lucia di Serino Delibera di Giunta Municipale del 11/04/2022 n. 9
- Comune di San Michele di Serino Delibera di Giunta Municipale del 07/04/2022 n. 27

RELAZIONE DEL DISTRETTO COMMERCIALE DIFFUSO ALTA VALLE DEL SABATO

- Comune di Santo Stefano del Sole Delibera di Giunta Municipale 27/04/2022 n. 31

- Comune di Aiello del Sabato Delibera di Giunta Municipale 21/04/2002 n. 53

- Comune di Cesinali Delibera di Giunta Municipale 28/04/2022 n. 41

Rif. SUAP Comune di Serino (comune Capofila) Indirizzo

PIAZZA CICARELLI n.snc 83028 - SERINO (AV) Telefono 0825594025;

1.2. Individuazione del distretto

Il Distretto del Commercio coincide con l'intera estensione dei sei territori comunali. La ragione di tale scelta risiede nella volontà di perseguire tutte le opportunità possibili di sviluppo e innovazione delle attività commerciali, a prescindere dall'ubicazione. L'evoluzione del settore, come si evince dai dati riportati nello specifico paragrafo, denota una tenuta della dimensione qualitativa del servizio commerciale e quantitativa del settore produttivo, ma una, parziale mancata crescita soprattutto nella tipologia degli esercizi di vicinato.

Tale fenomeno è determinato dai fattori combinati della congiuntura economica negativa (che colpisce in modo particolare i consumi familiari) e della crescita della concorrenzialità infrasettoriale. Inoltre è forte il fenomeno dello spopolamenti che sta colpendo l'area di distretto per mancanza di opportunità lavoro.

L'accordare la possibilità di migrazione e qualificazione, nell'ottica degli obiettivi del bando regionale, a ogni singolo punto di vendita, rappresenta, dunque, una delle condizioni importanti per rendere rilevante, nell'esperienza del vissuto dei vecchi e dei nuovi residenti, il commercio e la sua funzione, la sua capacità di servizio e la sua volontà di rinnovo, accrescendo in questo modo il livello di identificazione sociale.

RELAZIONE DEL DISTRETTO COMMERCIALE DIFFUSO ALTA VALLE DEL SABATO

Accanto a questo obiettivo di carattere generale, che cerca di dare una risposta alla esigenza della singola impresa di agire in condizioni più adeguate nello scenario competitivo su scala comunale e non solo, sta inoltre il disegno di una presentazione complessiva del spazio distributivo locale agli occhi del consumatore, nelle sue più svariate sfaccettature merceologiche, tipologiche e localizzative, coinvolgendo anche le attività isolate e meno centrali, generalmente più retrive alla ricerca di sinergie sintetizzabili nel fattore "spazio", ad "azioni" comuni, mediante una proposta di marketing territoriale unitaria per cui anche i produttori locali e gli artigiani si sentano coinvolti e, in una prospettiva evolutiva di segno positivo, in un disegno di marketing urbano, in una funzione importante di servizio ai consumatori.

1.2.1 Struttura economica e commerciale esistente

IL SISTEMA ECONOMICO NEI 4 COMUNI

I DATI

La rete commerciale al dettaglio presente nei 6 Comuni interessati all'iniziativa del Distretto del Commercio è composta complessivamente **da 327 esercizi commerciali**, articolati sotto il profilo della merceologia e della tipologia ai sensi del D.lgs 114/98 e T.U. n. 7/2020 Legge Regione Campania.

numero esercizi commerciali
(stimati)*

| | VICINATO | MEDIA DISTR. | GRANDE DISTR. | ARTIGIANI | AZIENDE AGRICOLE |
|---------------------|----------|--------------|---------------|-----------|------------------|
| SERINO | 132 | 20 | | 26 | 52 |
| CESINALI | 12 | 1 | 0 | | |
| S.STEFANO DEL SOLE | 11 | 0 | 0 | | |
| AIELLO DEL SABATO | 26 | 1 | | | |
| S. LUCIA DI SERINO | 7 | | | | |
| S.MICHELE DI SERINO | 30 | 9 | 4 | | |
| TOT | 218 | 31 | 0 | 26 | 52 |

TOTALE ESERCIZI COMMERCIALI

RELAZIONE DEL DISTRETTO COMMERCIALE DIFFUSO ALTA VALLE DEL SABATO

327

*Fonte: Dati Comunali

La provincia di Avellino, come si nota dai dati InfoCamere qui riportati, è stata caratterizzata negli anni 2019/2020 dalla generale decrescita di svariati settori, anche se non in termini eccessivamente significativi. A crescere, per contrasto e in forte aumento, i settori delle Costruzioni, dei Trasporti e Spedizioni e dei servizi alle imprese.

Tavola 2 - Dati strutturali: Imprese attive

PROVINCIA: **AVELLINO**

| Imprese attive per settore economico al 31/12/2020 e tasso di crescita anni 2019-2020 | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------------------------------|
| | Valori assoluti | Tasso di crescita annuale composto |
| | | 2020/2019 |
| Agricoltura e attività connesse | 11.270 | -0,1 |
| Attività manifatturiere, energia, minerarie | 3.590 | -0,7 |
| Costruzioni | 4.347 | 2,8 |
| Commercio | 9.813 | -0,5 |
| Turismo | 2.363 | -0,4 |
| Trasporti e Spedizioni | 708 | 1,1 |
| Assicurazioni e Credito | 661 | 3,3 |
| Servizi alle imprese | 3.123 | 4,3 |
| Altri settori | 2.385 | -0,6 |
| Totale Imprese Classificate | 38.260 | 0,5 |
| Totale Imprese Attive | 38.269 | 0,4 |

Il tasso annuo di crescita composto (CAGR) è un indice che rappresenta il tasso di crescita medio di un certo valore in un dato arco di tempo. Viene calcolato secondo la formula seguente:

$$CAGR(t_0, t_n) = \left(\frac{V(t_n)}{V(t_0)} \right)^{\frac{1}{n-t_0}} - 1$$

dove $V(t_0)$ è il valore iniziale della variabile, $V(t_n)$ il valore finale e (t_n-t_0) il numero di anni del periodo considerato.

Sono escluse le imprese 'Non classificate' ovvero le imprese prive del codice di attività economica

CAMERE DI COMMERCIO D'ITALIA

"InfoCamere"

Come si può notare nella tabella riepilogativa con il totale dei 6 Comuni riportata nella pagina seguente, sotto il profilo numerico vi è una elevata prevalenza quantitativa degli esercizi di vicinato.

Non si nota la presenza di grandi centri di distribuzione, in una realtà che si divide in zone ognuna con una propria indipendenza, anche all'interno dello stesso Comune, e con un pubblico abituato a spostarsi, anche in comuni non dipendenti dal distretto, per ottenere i servizi.

RELAZIONE DEL DISTRETTO COMMERCIALE DIFFUSO ALTA VALLE DEL SABATO

| ATTIVITA' SUL TERRITORIO | N. | codd. ATECO |
|-----------------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------------|
| COLTIVAZIONI DI ALBERI DA FRUTTA E ORTAGGI | 277 | 01.21 I / 01.21 P / 01.61 S / 11.02.1 S / 55.20.52 S / |
| di cui nocciole | 97 | 56.10.12 S / |
| di cui castagne | 108 | 74.90.99 S |
| COMMERCIO | 273 | 45.11.01 P / 45.31.01 S / 45.40.11 S / |
| di cui al dettaglio/minuto | 146 | 45.40.21 S / 46.51 |
| di cui all'ingrosso | 75 | S / 46.52.01 S / |
| di cui ambulante | 15 | 62.01 S / |
| di cui elettronico | 8 | |
| ALLEVAMENTO | 39 | 01.46 P / 01.41 P / 01.41 P / 01.4 P |
| di cui da latte | 18 | |
| IMPRESE EDILI | 45 | 41.2 |
| BAR | 39 | 56.3 I / 56.3 P / 56.10.2 S |
| ATTIVITA' DI RISTORAZIONE | 58 | 56.10.11 I / 56.10.11 P / 55.20.51 S |
| ATTIVITA' DI AGRITURISMO | 6 | 56.10.12 |
| ALBERGHI | 4 | |
| affittacamere | 3 | 55.1 / 55.20.51 |
| ARTIGIANATO | 16 | |
| di cui falegnamerie | 10 | 16.23.1 / 14.11 |
| di cui confezioni in pelle | 6 | |
| TOTALE | 760 | |

attività totali nel
territorio 1101

RELAZIONE DEL DISTRETTO COMMERCIALE DIFFUSO ALTA VALLE DEL SABATO

L'area è anche caratterizzata da una grossa presenza di Aziende Agricole e Attività auto imprenditoriali, per la maggioranza nel campo agroalimentare e a distribuzione sia locale che nazionale. Questo evidenzia la possibilità di una “filiera corta” di produzione – lavorazione – distribuzione – vendita dei prodotti a livello locale che la creazione di una rete unica di gestione potrebbe implementare.

Si nota anche la presenza di attività di ristorazione.

La rete commerciale denota, quindi, quantitativamente e qualitativamente un buon livello del presidio territoriale e delle funzioni di servizio di prossimità. Alla diffusione territoriale si affianca anche una discreta presenza di punti significativi della media distribuzione, soprattutto nel settore non alimentare, il che riduce l'esigenza di spostamento per acquisti, fattore negativo su molteplici aspetti (economico, ambientale, ecc.).

La completezza dell'offerta porta però a pensare che la creazione di una unica cabina di regia possa ovviare al problema creando una rete commerciale diffusa, più coerente col spazio territoriale e di facile fruizione.

In conclusione, la struttura commerciale del Distretto presenta buone condizioni di tenuta rispetto alle spinte competitive di più vasta scala territoriale per quanto riguarda varietà e completezza di offerta, ma gioverebbe di un aggiornamento ed evidenziazione dell'innovazione e di un pluralismo distributivo che potrebbe, se ben progettato e gestito, non snaturare i luoghi stessi.

L'obiettivo, rispetto al quale la progettualità del Distretto assume una portata di assoluto rilievo, è quello di accentuare quanto già esiste sul spazio innescando sinergie che permettano di avere un'offerta non solo completa ma attrattiva anche per gli esterni allo stesso.

RELAZIONE DEL DISTRETTO COMMERCIALE DIFFUSO ALTA VALLE DEL SABATO

1.2.2. Attrattiva turistica

Sul territorio sono presenti numerose aree naturalistiche, di cui alcune, soprattutto nei Comuni del serinese, di spiccata attrattiva turistica a livello regionale (es. Parco del Terminio). Il territorio è in azione con iniziative di trekking, come i sentieri CAI, e per la valorizzazione delle strutture relative alla Via dell'Acqua e a tutti i collegamenti relativi alla vita di S. Giuseppe Moscati.

L'area si distingue poi per le numerose iniziative volte alla valorizzazione delle eccellenze alimentari (Sagra della Castagna di Serino, Fiano Fest di Aiello del Sabato, Sagra della Patata di S. Michele di Serino, ecc.) e delle tradizioni locali, con eventi che attraggono persone da tutta la Regione. Si rimanda alla tabella elementi premianti per alcuni dettagli.

1.2.3. Accessibilità

I Comuni sono interconnessi da numerose strade provinciali (tra cui SP 109, SP 223, SP 64) che hanno lo sbocco sulla strada principale, il raccordo autostradale Salerno-Avellino (E 841) nel Comune di Serino. Le strade interne sono un buon collegamento con il capoluogo, Avellino, e con un altro grande centro commerciale della zona, il comune di Atripalda.

La situazione dei collegamenti ferroviari non è delle migliori, come in tutta la provincia: la stazione di Avellino ospita al momento pochissime corse che non toccano i comuni interessati. **Il potenziamento della linea ferroviaria è, in accordo con la Provincia, tra gli obiettivi della rete dei Comuni del Distretto Commerciale Diffuso.**

I Comuni sono connessi al momento dal trasporto pubblico su ruote (principalmente azienda AIR spa) che li connette tutti in direzione Avellino, da dove è possibile poi, sempre via autobus, spostarsi verso Napoli, Salerno, Caserta e Benevento, e fuori regione, verso Roma e la Puglia.

RELAZIONE DEL DISTRETTO COMMERCIALE DIFFUSO ALTA VALLE DEL SABATO

Essendo al momento il trasporto su ruote l'unica alternativa possibile, i Comuni si stanno mobilitando per renderlo sostenibile e potenziarlo, in modo da rendere più facile muoversi nel territorio, sia per le merci che per le persone.

1.2.4 Analisi di contesto

Permangono, tuttavia, aree di criticità. La prima di esse riguarda la capacità delle reti di trasporti locali di dare una adeguata e articolata risposta alla domanda dei residenti. Non esiste infatti una rete di trasporto pubblico efficiente che dia ai cittadini (sia residenti che non) la possibilità di muoversi con agio tra i Comuni del distretto.

Questo comporta la frammentazione dell'offerta commerciale e distributiva, e l'impossibilità di connettere i molto presenti eventi territoriali con il spazio stesso.

Appare possibile un'azione di recupero da una graduale e costante azione di miglioramento della rete di trasporto; quindi una riqualificazione dell'ambiente urbano di riferimento, unito a una capacità d'innovazione delle imprese. La cornice unitaria di questa duplice strategia sta, poi, nell'azione di marketing e di comunicazione, non più astratta o individuale, ma che faccia leva sugli elementi portanti del rapporto punto vendita/consumatore, tra i quali l'identificazione territoriale costituisce un plus non marginale.

Il secondo tema è quello dell'accessibilità e dell'ambiente urbano. Da questo punto di vista, essendo le reti distributive locali prevalentemente localizzate su strade urbane ed in immobili con destinazione mista (residenza e, a piano terra, servizi commerciali e non), gli standard di parcheggio sono, nella maggior parte dei casi, limitati, quando non insufficienti, nè le altre modalità di accesso risultano presenti, quali, per esempio, la pedonalizzazione di porzioni del centro urbano o la viabilità ciclopedonale. Ad aggravare questa carenza oggettiva dal punto di vista dell'accessibilità, cioè della

RELAZIONE DEL DISTRETTO COMMERCIALE DIFFUSO ALTA VALLE DEL SABATO

raggiungibilità in modo adeguato del punto vendita, stanno altri fattori che “deprimono” la visibilità della funzione commerciale quali attrezzature di arredo urbano, illuminazione pubblica insufficiente e, comunque, non finalizzata al passaggio sui marciapiedi, qualità urbanistico-edilizia degli edifici e degli spazi di vivibilità, segnaletica non coerente e non mirata ai nuclei di esercizi di vendita o di ristorazione. Una posizione non marginale riguarda anche il livello dell’aggregazione territoriale delle attività commerciali e di servizio, presente in maniera sufficiente solo nelle località più centrali, ma del tutto assente nelle zone di nuove espansione o sui tragitti di percorrenza interna ai Comuni.

I nuclei di aggregazione, come è stato constatato nell’analisi sui sistemi distributivi, anche se di ridotta dimensione, dimostrano una maggiore capacità di tenuta nel tempo e offrono spazi al rinnovamento della rete anche mediante la sostituzione delle attività che cessano. Laddove questi “percorsi del commercio” ci sono già, vanno sostenuti e incentivati, laddove non ci sono e non sono possibili soluzioni urbanistiche, va sviluppata un’azione virtuale di “rete” tra le imprese commerciali e le altre funzioni presenti, ad esempio con la creazione di una collaborazione permanente tra commercianti e produttori/artigiani presenti in zona.

Infine la tematica molto sentita del commercio in area pubblica. Sui 6 comuni partecipanti soltanto 3 hanno un mercato autonomo settimanale, mentre gli abitanti di altri comuni si servono da mercati al di fuori dell’area del Distretto. Questo scoraggia la connessione tra i Comuni e non crea la necessaria rete. La cabina di regia per l’organizzazione del commercio su area pubblica in grado di individuare, gestire, organizzare e ove necessario riqualificare le aree predisposte a questa funzione farebbe in modo da creare ulteriore attrattiva sul spazio.

RELAZIONE DEL DISTRETTO COMMERCIALE DIFFUSO ALTA VALLE DEL SABATO

ANALISI SWOT:

| | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | |
| | |
| | |
| <ul style="list-style-type: none"> - TERRITORIO CONNESSO E UNIFORME - AMMINISTRAZIONI GIA' CONNESSE PER ALTRE PROGETTUALITA' - TERRITORIO PRONO A MANIFESTAZIONI CULTURALI - TERRITORIO CHE ACCOGLIE TURISTI DA MOLTO TEMPO SU SCALA REGIONALE - PRODOTTI TIPICI UNIFORMI E RICONOSCIUTI (CASTAGNA IGP, VINO FIANO, ECC) | <ul style="list-style-type: none"> - POCA CONNESSIONE TRAMITE MEZZI PUBBLICI - MANCANZA DI DIMESTICHEZZA CON IL MEZZO INTERNET E I SERVIZI INTEGRATI DA PARTE DELLE AMMINISTRAZIONI - MANCANZA DI MERCATI ALL' APERTO IN TUTTI I COMUNI, SIA PER MANCANZA DI AREE CHE STRUTTURE |
| | |
| | |
| <p>- POSSIBILITA' DI CREAZIONE DI UN SISTEMA ECOSOSTENIBILE DI TRASPORTO INTERNO SU GOMMA TRAMITE REALTA' TERRITORIALI</p> <ul style="list-style-type: none"> - PRESENZA DI PARTER PRIVATI IN GRADO DI CREARE PIATTAFORME E SERVIZI WEB FUNZIONALI - CREAZIONE DI MARCHI UNICI PER I PRODOTTI TIPICI - CREAZIONE DI UN'UNICO ENTE DI GESTIONE DEL MERCATO IN ARE A PUBBLICA | <p>-DIPENDENZA DA DECISIONI PROVINCIALI/REGIONALI IN MATERIA DI TRASPORTI E INFRASTRUTTURE</p> |

1.2.5. Interventi a sostegno del commercio

Per facilitare il commercio locale il Comune capofila (Serino) istituisce con cadenza annuale una serata di **notte bianca**, solitamente di successo.

Inoltre, è costume delle amministrazioni e associazioni locale fare rete con i commercianti locali per coinvolgerli in tutte le manifestazioni ed eventi tipici del territorio.

RELAZIONE DEL DISTRETTO COMMERCIALE DIFFUSO ALTA VALLE DEL SABATO

Inoltre, nel comune di Santo Stefano del Sole con DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE N. 58/2022 è stata annullata la tassa per l'occupazione suolo pubblico per i commercianti. L'iniziativa ha riscosso successo e gli altri Comuni sono intenzionati a seguire la stessa strada.

PARTERNARIATO

I Comuni che costituiscono il Distretto del Commercio sono SERINO, in qualità di capofila, SERINO, AIELLO DEL SABATO, CESINALI, SAN MICHELE DI SERINO, SANTA LUCIA DI SERINO, SANTO STEFANO DEL SOLE

Del Distretto fanno parte le Associazioni di categoria dei commercianti più rappresentative in ambito regionale:

- ANPIT
- CONFCOMMERCIO
- CONFESERCENTI
- CONFIMPRENDITORI

Inoltre le singole iniziative coinvolgeranno le PRO LOCO COMUNALI

Altri partner di progetto in qualità di soggetto privato:

- THESIS LAB srl
- OMNIA SERVICE ENGINEERING srl
- Banca di Credito Cooperativo di Serino

È, inoltre, obiettivo del Distretto del Commercio il coinvolgimento dell'insieme delle espressioni tipologiche del settore, quindi anche le medie strutture di vendita presenti sui territori dei Comuni, per una loro partecipazione attiva, in termini di marketing e di sostegno finanziario in particolare alle "azioni" generali che verranno promosse.

1.2.7. Programma di sviluppo

La costituzione del Distretto offre un'opportunità fondamentale nell'ottica di riarmonizzare le funzioni svolte dai centri urbani dei piccoli Comuni, coinvolti nei vari anni in profonde trasformazioni, ma che per la loro rivitalizzazione prospettica devono oggi affermare un nuovo ruolo e nuove competenze rispetto al mantenimento della propria centralità nella vita dei Comuni stessi, centralità non più garantita dai fattori tradizionali (la chiesa, il municipio, la piazza, etc.), ma con una proposta articolata di "interesse" orientata soprattutto verso i nuovi residenti e i giovani. Ciò significa che:

- la centralità effettiva non è più un'esclusiva e va "guadagnata sul campo";
- anche nella realtà minori vi sono sempre più possibilità per luoghi centrali;
- la qualità dell'ambiente e la presenza di occasioni di servizio, di entertainment e culturali sono le basi concrete delle nuove micro-centralità urbane;

Va rotto lo schema ormai superato tra funzioni nobili dei centri urbani (l'amministrazione, la cultura, l'arte) e attività funzionali (la residenza, le attività economiche, il commercio, il divertimento): questa separazione concettuale ha provocato danni pesanti sotto il profilo dello sviluppo urbano, generando costi enormi non ammortizzabili ed a rendimento zero per realizzazioni poi scarsamente vissute dai cittadini e sottovalutando le necessità di sostegno e supporto alle attività economiche, in particolare il commercio, non più esclusiva delle élites locali.

Con la strategia del Distretto del Commercio proponiamo, al contrario, di assumere come centrale il progetto del futuro della città (dello Spazio Comune), coinvolgendo in esso le espressioni economiche che possono costruirlo, alimentarlo, farlo diventare esperienza comunitaria.

RELAZIONE DEL DISTRETTO COMMERCIALE DIFFUSO ALTA VALLE DEL SABATO

Le definizioni di tale strategia si chiamano:

- approfondita conoscenza dei fenomeni
- buona progettualità inclusiva
- promozione della partecipazione
- ampia condivisione
- competenza nella gestione
- monitoraggio dei risultati
- qualità nei controlli.

Da un lato, dunque, è necessario rafforzare la centralità del centro storico dei diversi Comuni del Distretto del Commercio come funzioni e vivibilità: negli anni il nucleo urbano storico è andato svolgendo il suo ruolo attraverso la rete commerciale e di servizi; si tratta ora di ridefinire la sua vocazione, rafforzandola sulla base dei cambiamenti intervenuti, per riconquistare un ruolo da protagonista rispetto alla nuova fisionomia del spazio e delle esigenze.

Dall'altro lato, è necessario garantire le funzioni di servizio basilari anche nelle altre zone dei territori comunali, raggiungendo le frazioni che sono localizzate ai margini delle aree comunali o comunque non contigue al centro abitato storico. In queste zone è opportuno sostenere e valorizzare le iniziative commerciali sorte, appunto, per espletare questo servizio in modo da inserire anche queste realtà che compongono la rete commerciale comunale in un'ottica di Distretto.

Si tratta di focalizzare l'attenzione sulle polarità urbane, centro storico, altre vie del servizio, del commercio, dell'aggregazione (piazze, etc.), anche attraverso la valorizzazione del patrimonio storico e culturale dei Comuni.

Questa rivitalizzazione dei luoghi del commercio centrale e periferico, aggregati, frazioni, vecchi borghi, sarà realizzata, inoltre, attraverso progetti diversificati finalizzati a creare attrazione da parte di flussi di consumatori e di visitatori. Tale prospettiva differente, collegata

RELAZIONE DEL DISTRETTO COMMERCIALE DIFFUSO ALTA VALLE DEL SABATO

all'evoluzione delle realtà comunali in oggetto, riguarderà anche la definizione delle infrastrutture e vie di collegamento, che si conformano alle esigenze emerse.

Differenti sono, quindi, le modalità di azione di questa strategia: si andrà ad agire su specifici aspetti (spazi esterni, strade, attività, persone, programmazione di eventi, etc.), che riversano su tutto il tessuto urbano i propri benefici effetti, grazie all'interazione dei vari elementi che costituiscono il centro abitato e soprattutto all'azione sinergica della rete distributiva e dei servizi. In tal modo si realizza l'azione rigeneratrice del commercio nei vari ambiti del Comune.

Questa ottica nuova mira, in dettaglio, a ridefinire l'ambiente più favorevole ai residenti, più vivibile, maggiormente accogliente e godibile. D'altro canto, tale visione prospettica mira a rendere più funzionale lo spazio territoriale, con una integrazione dei diversi settori economici operanti in loco con le loro funzioni (agricoltura, manifatturiero, commercio e servizi vari) rispetto alle attività che in esso svolgono la propria mansione economica istituzionale e funzionale.

In tale ottica, ai fini della realizzazione del Distretto, è necessario incentivare la cooperazione tra i vari attori del Distretto e tra i vari soggetti del spazio, proprio per diffondere e condividere lo spirito di questa iniziativa e trasmettere alle diverse realtà tale *modus operandi*.

Gli obiettivi e il programma del Distretto sono così schematizzabili:

- 1) orientare gli interventi pubblici già programmati alla qualificazione delle condizioni "ambientali" dello svolgimento delle attività commerciali sul spazio (viabilità accessibilità, arredo urbano, verde diffuso, recupero degli edifici, etc.);
- 2) dare vita a una effettiva valorizzazione dell'insieme del territorio considerati, attraverso un'azione congiunta delle Amministrazioni Comunali e delle imprese, di qualsiasi tipologia, che trovi nel commercio uno dei punti nodali per la riproposizione di un concetto di qualità della vita urbana (dotazione quantitativa e qualitativa di servi-

RELAZIONE DEL DISTRETTO COMMERCIALE DIFFUSO ALTA VALLE DEL SABATO

zio, mantenimento delle funzioni urbane primarie a livello di prossimità, manutenzione, sicurezza e qualità dei luoghi e degli edifici, accrescimento del livello nelle relazioni sociali ed economiche, sviluppo equilibrato del sistema economico locale e della capacità del spazio di offrire occupazione vicino a casa);

3) affrontare problematiche specifiche delle imprese commerciali, del turismo e dei servizi, sostenendo, attraverso la parte finanziaria del bando regionale, gli investimenti finalizzati e proponendo un progetto di comunicazione di ampio respiro;

4) dare vita a un'alleanza stabile e duratura tra i partners coinvolti, basata sui principi di trasparenza e condivisione, poggiando su una struttura di governance ben individuata e qualificata, proiettata su un progetto quinquennale;

5) realizzare un costante monitoraggio della situazione dei sistemi commerciali locali, sulle tendenze evolutive e sui fattori incidenti sulle prospettive. Tale azione di "osservazione" verrà effettuata sull'andamento degli interventi, pubblici e privati, individuati dal Distretto, a cura della struttura di governance e, per essa, saranno progettati "indicatori di effetto" di quanto prodotto (crescita del commercio, qualità dei percorsi commerciali, occupazione settoriale, stato delle imprese, etc.);

6) organizzare, anche in accordo con altri enti, una serie di corsi di formazione riservati alle imprese locali e relativi alle tecniche di vendita, al marketing, alla comunicazione, alla gestione, etc., realizzando un vero e proprio progetto formativo continuo;

7) valutare, alla luce delle esigenze emergenti dalle imprese, sotto il punto di vista delle tipologie medie e grandi e dei diversi territori comunali, l'armonizzazione dei calendari di apertura domenicale e festiva, in ottemperanza, laddove ne emerga la necessità, all'applicazione della l.r. 7/2020, ai fini di iniziative di responsabilità sociale di impresa;

RELAZIONE DEL DISTRETTO COMMERCIALE DIFFUSO ALTA VALLE DEL SABATO

- 8) Coordinare le suddette aperture con eventuali eventi turistici e culturali;
- 9) Gestire le strutture e l'organizzazione della vendita su suolo pubblico nei vari Comuni;
- 10) individuare esigenze specifiche di segmenti della distribuzione o di luoghi dei territori comunali, sui quali costruire ulteriori momenti di intervento e di sostegno ricercando le fonti di finanziamento e la fattibilità economica.

INTERVENTI DEL DISTRETTO

Il Programma affronta le seguenti tipologie d'intervento, come previsto dall'All.to A dell'Avviso Pubblico "AMBITI TERRITORIALI DISTRETTI DEL COMMERCIO. CRITERI ATTUATIVI EX ART. 11 DELLA L.R. N.7 DEL 2020".

1. azioni di riqualificazione degli immobili e degli spazi destinati al commercio (ad es. sistemazione di facciate, insegne, vetrine, realizzazione di aree attrezzate per lo svolgimento di mercati)
3. azioni di riqualificazione del contesto urbano in termini di arredo, illuminazione, verde pubblico, servizi aggiuntivi di pulizia e sicurezza
4. adozione di misure urbanistiche finalizzate a migliorare l'accessibilità, la fruibilità commerciale e turistica dei luoghi e lo sviluppo di mobilità sostenibile: servizi di accesso "car free" all'area distrettuale, nuove isole pedonali, aree per la sosta e il parcheggio di cicli e motocicli, abbattimento di barriere architettoniche
5. progetti innovativi per il miglioramento della distribuzione e della logistica delle merci in ambito urbano finalizzati a una regolamentazione qualitativa dell'accesso ai centri storici e urbani da parte dei Comuni

RELAZIONE DEL DISTRETTO COMMERCIALE DIFFUSO ALTA VALLE DEL SABATO

6. predisposizione di appositi itinerari, definiti "itinerari di attrattività": a tal fine debbono essere elencati gli operatori, le azioni, anche di marketing e brand urbano e territoriale,

nonché gli eventi finalizzati al buon esito dell'itinerario proposto

7. sperimentazione in materia di orari di apertura al pubblico delle attività produttive interessate dal progetto ed operanti nel distretto, dalle quali emerga la volontà degli operatori di assicurare un esercizio coordinato delle rispettive attività

8. formazione e informazione per gli addetti alle attività commerciali, turistiche e del tempo libero aventi contenuti attinenti sia all'ottimizzazione dei rapporti con la clientela ed i turisti, anche tramite il recupero di conoscenze sulla storia, le tradizioni e le tipicità del luogo, sia alle strategie di vendita

9. realizzazione di processi informatici applicati alla diffusione del distretto, all'attività informativa, all'orientamento del consumatore, alla vendita on-line dei prodotti del distretto e all'ottimizzazione dei rapporti con la clientela ed i turisti

10. realizzazione di interventi volti al recupero ed alla valorizzazione di antiche tradizioni legate al spazio ed alle sue tipicità

11. Politiche incentivanti per i datori di lavoro che assumano con contratto a tempo indeterminato donne e/o soggetti svantaggiati

RELAZIONE DEL DISTRETTO COMMERCIALE DIFFUSO ALTA VALLE DEL SABATO

INTERVENTI PUBBLICI

Il valore complessivo degli interventi di tipo pubblico è pari ad un valore stimato complessivo di € 33.178.291,7 così suddivisi dal punto di vista territoriale:

SERINO

Si tratta di una serie d'interventi finalizzati al risanamento e alla rivalutazione di centri storici e monumenti di interesse che costellano il Comune, nonché dell'area faunistica, rivalutando al contempo la vocazione turistica della zona.

DESCRIZIONE E COSTO DELLE OPERE

| INTERVENTO PREVISTO | COSTO (€) |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Riqualificazione urbana della Piazza Cicarelli prospiciente la casa comunale | 1,483,452.41 |
| Ristrutturazione della torre civica della frazione Rivottoli | 215,000.00 |
| Adeguamento e ristrutturazione del Parco Faunistico | 2,700,000.00 |
| RIGENERAZIONE URBANA DEI CENTRI URBANI E STORICI DEI COMUNI DELLA VALLE DEL SABATO | 5,000,000.00 |
| Completamento pubblica illuminazione in loc. Parco Faunistico | 200,000.00 |
| Riqualificazione urbana della Piazza Fontanelle | 250,000.00 |
| Riqualificazione urbana della Piazza Molinari | 300,000.00 |
| Riqualificazione urbana della piazza Forcellata | 300,000.00 |
| Riqualificazione e potenziamento della strada comunale Pontone-Strada | 450,000.00 |
| Riqualificazione urbana della Villa Comunale | 600,000.00 |

RELAZIONE DEL DISTRETTO COMMERCIALE DIFFUSO ALTA VALLE DEL SABATO

| | |
|-------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| Riqualificazione della strada comunale G.Masucci | 350,000.00 |
| Riqualificazione della piazza S.Giuseppe e recupero Congrega | 500,000.00 |
| Recupero della torre civica della frazione S.Giuseppe | 700,000.00 |
| Riqualificazione della torre civica della frazione Sala | 150,000.00 |
| Riqualificazione urbana del centro storico di Rivottoli | 1,500,000.00 |
| Riqualificazione urbana della frazione Fontanelle | 800,000.00 |
| Riqualificazione della frazione S.Biagio | 1,500,000.00 |
| Riqualificazione urbana della frazione Ferrari | 500,000.00 |
| Riqualificazione urbana della frazione Doganavecchia | 300,000.00 |
| Riqualificazione e riconversione dell'ex macello comunale | 300,000.00 |
| Totale previsto | 18.098.452,41 |

SANTA LUCIA DI SERINO

Si tratta di interventi finalizzati alla messa in efficienza e in sicurezza del Centro Storico e di edifici da adibire a polo museale.

DESCRIZIONE E COSTO DELLE OPERE

| INTERVENTO PREVISTO | COSTO (€) |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| LAVORO DI RECUPERO E RESTAURO DEI VANI DI PROPRIETA' COMUNALE NEL MONASTERO DELLE CLARISSE MARIA SANTISSIMA DELLA SANITA' DA ADIBIRE A POLO MUSEALE | 422.811,61 |
| Intervento di Valorizzazione, efficientamento energetico, messa in sicurezza del territorio e degli edifici di proprietà comunale nel centro abitato del comune di Santa Lucia di Serino - Centro abitato e area ex campo sportivo | 2.365.000 |
| Totale previsto | 2.787.811,61 |

RELAZIONE DEL DISTRETTO COMMERCIALE DIFFUSO ALTA VALLE DEL SABATO

SAN MICHELE DI SERINO

Si tratta di interventi finalizzati a mettere in efficienza e creare strutture per il welfare, con attenzione particolare all'infanzia.

DESCRIZIONE E COSTO DELLE OPERE

| INTERVENTO PREVISTO | COSTO (€) |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Ristrutturazione funzionale e riqualificazione delle strutture adibite a servizi per l'infanzia | 182.002 |
| Lavori di adeguamento statico della scuola materna, elementare media e palestra di proprietà comunale | 2.446.990,40 |
| Realizzazione di un centro socio- sanitario della valle | 469.000 |
| Realizzazione di un'area destinata a piazza e parcheggi con annesso attrezzature per il tempo libero in localita' madonna delle grazie | 400.000 |
| Ristrutturazione e riqualificazione strutture adibite a servizi per l'infanzia | 99.666,6 |
| Totale previsto | 6.695.651,4 |

SANTO STEFANO DEL SOLE

Si tratta di interventi finalizzati alla ristrutturazione di scuole e alla valorizzazione di punti di interesse.

DESCRIZIONE E COSTO DELLE OPERE

| INTERVENTO PREVISTO | COSTO (€) |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Riattazione e rifunzionalizzazione dell'ex scuola elementare in loc. Sozze di Sopra | 200,000.00 |

RELAZIONE DEL DISTRETTO COMMERCIALE DIFFUSO ALTA VALLE DEL SABATO

| | |
|----------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Adeguamento strutturale edificio scolastico di Via Casa Nigro | 802,864.82 |
| Recupero, riqualificazione e valorizzazione Piazza Brini 2 | 400,000.00 |
| Totale previsto | 1.402.864,82 |

CESINALI

Il Comune ha previsto interventi volti al sociale, in particolare per la ricostruzione di edifici scolastici storici e per la valorizzazione della vita nel centro storico del paese.

| INTERVENTO PREVISTO | COSTO (€) |
|------------------------------------------------------------|---------------------|
| DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE SCUOLA MEDIA E. COCCHIA | 3.193.511,43 |
| RIVIVERE L'ANTICO BORGO DI CESINALI | 1.000.000 |
| Totale previsto | 4.193.511,43 |

AIELLO DEL SABATO

Il Comune ha previsto interventi di riqualificazione stradale molto ampi e di valorizzazione di risorse storiche del territorio. Inoltre c'è attenzione al miglioramento delle infrastrutture scolastiche presenti.

| INTERVENTO PREVISTO | COSTO (€) |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| RIQUALIFICAZIONE DEL PATRIMONIO ARCHITETTONICO BORGO RURALE AIELLO DEL SABATO E RECUPERO LAVATOIO COMUNALE | 500.000 |
| INTERVENTO PER AUMENTARE L'ATTRATTIVITA' DEGLI EDIFICI SCOLASTICI | 535.173 |
| REALIZZAZIONE ASILO MICRONIDO | 1.392.296,51 |
| REALIZZAZIONE LOCALI DA DESTINARE A MENSA SCOLASTICA MEDIANTE L'AMPLIAMENTO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO ESISTENTE SCUOLA PRIMARIA DOMENICO GIELLA | 362.187,17 |

RELAZIONE DEL DISTRETTO COMMERCIALE DIFFUSO ALTA VALLE DEL SABATO

| | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| RIQUALIFICAZIONE DEL PATRIMONIO ARCHITETTONICO DEL BORGO STORICO DI AIELLO DEL SABATO, RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA ATTREZZATA MONUMENTI AI CADUTI, RIUSO DELL'EX MUNICIPIO RESTAURO LAVATOIO COMUNALE RIQUALIFICAZIONE DELLE VIABILITA' ECC | 1.344.483 |
| RIGENERAZIONE URBANA INTERESSANTE PIAZZA SAN FELICE MARTIRE E AREA EX LAVATOIO IN LOCALITA' IN TAVERNOLA SAN FELICE E PIAZZA SAN PIETRO IN LOCALITA' SABINA | 435.000 |
| INTERVENTI VARI DI COSTRUZIONE E RIQUALIFICAZIONE STRADALE SUL TERRITORIO | 7.675.148 |
| Totale previsto | 12.244.287,68 |

INTERVENTI IN RETE

Durante gli incontri tra le varie parti si sono evidenziate varie criticità comuni a tutto il territorio, per le quali i Comuni hanno ideato interventi che, messi in rete, contribuiranno ad una migliore diffusione del commercio locale:

VIABILITA'

Tipo di interventi:

Messa in sicurezza delle strade

Riqualificazione delle strade rurali e di collegamento tra i Comuni

| Viabilità - Stima costi* | |
|----------------------------------|-----------------------|
| costo stimato per gli interventi | 8.820.255,00 € |

| Analisi dei costi | |
|-----------------------|---------------------|
| Spese tecniche | 1.499.443,35 |
| Messa in sicurezza | 5.856.649,32 |
| Collaudi | 219.624,35 |
| Espropri | 441.012,75 |
| Manutenzioni | 803.525,23 |
| Valore Stimato | 8.820.255,00 |

RELAZIONE DEL DISTRETTO COMMERCIALE DIFFUSO ALTA VALLE DEL SABATO

| | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| Dettaglio interventi | |
| sistema di monitoraggio dinamico per controlli da remoto e interventi di messa in sicurezza di ponti, viadotti e cavalcavia , | |
| con l'obiettivo di riqualificare circa 20Km di strade rurali interne con i seguenti criteri di valutazione: | |
| 1 | Accelerazione sismica |
| 2 | Dissesto idrogeologico |

**Costi stimati in base a quelli riportati in media per i lavori nei Comuni del DDC e comprensivi di IVA e oneri*

TRASPORTO PUBBLICO

Tipo di interventi:

Creazione di una rete efficiente di trasporto pubblico interno ecosostenibile

- Creazione di una rete di mezzi pubblici green che colleghi i vari punti del distretto

| Trasporto pubblico – Stima costi* | |
|-----------------------------------|-----------------------|
| costo stimato per gli interventi | 2.200.000,00 € |

| Analisi dei costi | |
|---------------------------------------|---------------------|
| Spese tecniche | 66.000,00 |
| Acquisto mezzi | 1.800.000,00 |
| Parcheggi FTF e colonnine di ricarica | 300.000,00 |
| collaudi | 1.020,00 |
| Espropri | 0,00 |
| Manutenzioni | 32.980,00 |
| Valore Stimato | 2.200.000,00 |

| | |
|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Dettaglio interventi | |
| 1 | acquisto di 20 Minibus Full Electric da 22 posti + 1 (Ogni mezzo garantisce circa 450 km di autonomia) |
| 2 | Installazione di parcheggi fotovoltaici , uno per ogni comune |

**Costi stimati in base al mercato e comprensivi di IVA e oneri*

DIREZIONE UNICA COMMERCIO SU AREE PUBBLICHE

RELAZIONE DEL DISTRETTO COMMERCIALE DIFFUSO ALTA VALLE DEL SABATO

- ▶ Creazione di un polo direttivo per il commercio su area pubblica
- ▶ Riqualificazione aree esistenti e Individuazione nuove aree per l'esercizio del commercio su aree pubbliche (mercati, fiere, ecc.)
- ▶ Riqualificazione area mercatale coperta per la creazione di un mercato coperto diffuso – ente fiera

| Direzione unica del commercio sulle aree pubbliche - Stima costi* | |
|-------------------------------------------------------------------|------------------------|
| costo stimato per gli interventi | 12.000.000,00 € |

| | |
|-----------------------------------------------------------------------|----------------------|
| Analisi dei costi | |
| Spese tecniche | 360.000,00 |
| Messa in sicurezza e riqualificazione | 6.400.000,00 |
| Acquisto macchinari attrezzature | 250000 |
| Collaudi | 149.500,00 |
| Formazione e gestione del polo direttivo | 2.000.000,00 |
| Manutenzioni eree esistenti e eventuali messa a norma di quelle nuove | 2.840.500,00 |
| Valore Stimato | 12.000.000,00 |

| Dettaglio interventi | |
|----------------------|-------------------------------------|
| 1 | Riqualificazione edificio esistente |
| 2 | Arredi e personale |

**Costi stimati in base al mercato e comprensivi di IVA e oneri*

INTERVENTI IN PARTENARIATO

INTERVENTI DI MARKETING, COMUNICAZIONE, PROMOZIONE

- ▶ Progetto "SPAZIO"
- ▶ **definizione del nome e del logo "spazio"**¹



- ▶ **censimento degli eventi e delle manifestazioni programmati sul**

¹ Si allega progetto grafico di marketing

RELAZIONE DEL DISTRETTO COMMERCIALE DIFFUSO ALTA VALLE DEL SABATO

territorio (in parte già effettuato nelle analisi preliminari di Distretto) e loro calendarizzazione su criteri di razionalità, equilibrio territoriale e tematiche (GENNAIO 2023);

- ▶ **realizzazione di un sito web**, contenente indicazioni sull'offerta commerciale dei Comuni del Distretto e aperto a inserzioni locali (o gruppi di imprese) sulle iniziative (entro marzo 2023);
- ▶ **produzione e divulgazione di materiali riferiti all'offerta commerciale del Distretto e dei prodotti tipici locali**: cartina geografica con rilevazione dei punti vendita e delle loro caratteristiche merceologiche, realizzazione cartellonistica e segnaletica stradale del Distretto del Commercio (periodicamente nel corso del quinquennio preventivato per la durata del Distretto).

| Interventi di marketing, promozione e comunicazione - Stima costi* | |
|--------------------------------------------------------------------|---------------|
| Costo stimato per interventi | 250000 |

| | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Analisi dei costi | |
| Creazione logo e Brand | 12500 |
| Raccolta dati | 25000 |
| Realizzazione e manutenzione del sito web | 87500 |
| Produzione e divulgazione di materiali riferiti all'offerta commerciale del Distretto e dei prodotti tipici locali | 125000 |
| Valore Stimato | 250000 |

**Costi stimati in base al mercato e comprensivi di IVA e oneri*

WELFARE AZIENDALE

- ▶ Miglioramento della qualità lavorativa
Politiche incentivanti per i datori di lavoro che assumano con contratto a tempo indeterminato donne e/o soggetti svantaggiati
- ▶ Corsi di formazione e consulenza SSL

| Welfare aziendale -Stima dei costi* |
|-------------------------------------|
|-------------------------------------|

RELAZIONE DEL DISTRETTO COMMERCIALE DIFFUSO ALTA VALLE DEL SABATO

| | |
|------------------------------|-----------|
| Costo stimato per interventi | 6.000.000 |
|------------------------------|-----------|

| Analisi dei costi | |
|---------------------------------------------------------|----------------|
| Organizzazione di uno sportello informativo per aziende | 3000000 |
| Formazione per la sicurezza | 3000000 |
| Valore stimato | 6000000 |

**Costi stimati su base triennale in base al mercato e comprensivi di IVA e oneri*

COMUNITA' ENERGETICA

- ▶ L'autoconsumo di energia è una coalizione di utenti che, tramite la volontaria adesione ad un soggetto giuridico, collaborano con l'obiettivo di produrre, consumare e gestire l'energia attraverso uno più impianti energetici locali.
- ▶ Ogni comunità ha le proprie caratteristiche specifiche, ma tutte sono accomunate da **uno stesso obiettivo: autoprodurre e fornire energia rinnovabile a prezzi accessibili ai propri membri (prosumer)**

| Comunità energetica - Stima dei costi* | |
|----------------------------------------|--------|
| costo stimato per gli interventi | 240000 |

| Analisi dei costi | | |
|-----------------------|-----------------------------------------------------------------|---------------|
| 1 | Ricerca per la costituzione del soggetto giuridico | 120000 |
| 2 | Studio perliminare per anais del territorio per le potenzialità | 120000 |
| Valore stimato | | 240000 |

**La spesa è calcolata su base orientativa in relazione alla mancanza di una chiara determinazione giuridica dei dettaglio in merito alle comunità energetiche*

RELAZIONE DEL DISTRETTO COMMERCIALE DIFFUSO ALTA VALLE DEL SABATO

α. TABELLA ELEMENTI PREMIANTI

| | <i>COMUNE DI SERINO</i> | <i>COMUNE DI CESINALI</i> | <i>COMUNE DI SAN MICHELE DI SERINO</i> | <i>COMUNE DI SANTA LUCIA DI SERINO</i> | <i>COMUNE DI SANTO STEFANO DEL SOLE</i> | <i>COMUNE DI AIELLO</i> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| <i>Eventi culturali</i> | <i>N. 10</i> | <i>N. 5</i> | <i>N. 4</i> | <i>N.1</i> | <i>N. 4</i> | |
| <i>Presenza di scuole, enti di formazione e. Laboratori, associazioni consolidate e finalizzati all'oggetto del distretto (valorizzazione del territorio e del commercio)</i> | <i>scuola primaria, scuola secondaria di primo e secondo grado.</i> | | <i>N. 6</i> | | <i>scuola primaria, scuola secondaria di primo grado. Associazione Culturale Tre Tigli, Proloco Santstefanese</i> | <i>N. 3</i> |
| <i>città d'arte</i> | | - | - | - | - | |
| <i>Riciclo</i> | | - | - | - | - | |
| <i>n.di esercizi commerciali interni al centro</i> | <i>np</i> | <i>2</i> | - | - | <i>N. 6</i> | <i>N. 6</i> |

RELAZIONE DEL DISTRETTO COMMERCIALE DIFFUSO ALTA VALLE DEL SABATO

| | | | | | | |
|---------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| <i>storico (anche stimati)</i> | | | | | | |
| <i>Aree mercatali(numero, frequenza e tipo)</i> | N.1 | 1 - Settimanale - 10 commercianti | N. 1 | | | N. 1 - alimentare, quindicinale |
| itinerari di attrattivit à (Indicare i dettagli e chi li organizza) | Sentieri CAI | - | N. 3 | visita centro storico, casa museo San Giuseppe Moscati Parrocchia Santi Apostoli Pietro e Paolo. | sentieri CAI - Associazioni di trekking della provincia e della Regione, sezione CAI provinciale, Pro Loco Santostefanes e, percorso del centro Storico del paese - Pro Loco Santostefanes e | 2 - Proloco |
| Start up e PMI innovative | | - | - | | - | |
| Imprese autoimprenditoriali (stimate) | 100 | 80 | N. 43 | | - | |

Si allegano

1. Atti deliberativi dei Comuni
2. Adesione partenariato di:
 - Confcommercio
 - Confimprenditori
 - Anpit

RELAZIONE DEL DISTRETTO COMMERCIALE DIFFUSO ALTA VALLE DEL SABATO

- Confesercenti



PROVINCIALE DI AVELLINO

Avellino li, 24/10/2022

Il giorno 24 del mese di Ottobre, nell'anno 2022, alle ore 15:00, presso la sede di Viale Italia 53 - 83100 Avellino, si è riunita la Giunta della Confesercenti Provinciale di Avellino per discutere il seguente ordine del giorno:

- 1) Approvazione Adesione al Distretto Diffuso di Commercio Alta Valle del Sabato.
- 2) Sottoscrizione Accordo di Distretto
- 3) Varie ed Eventuali

Sono presenti i Componenti: Marinelli Giuseppe Luigi (Presidente), Marsico Wladimiro (Segretario), Di Dio Leonardo (Componente). Prende la parola il Presidente il quale spiega ai presenti che a seguito dell'interlocuzione con il Sindaco del Comune di Serino, Vito Pelosi, accompagnato dall'ing. Gerardo Rizzo, su invito degli stessi a partecipare alla sottoscrizione dell'Accordo di Distretto Diffuso di Commercio Alta Valle del Sabato con Sottoscrittori i comuni di Serino, Santa Lucia di Serino, San Michele di Serino, Santo Stefano del Sole, Aiello del Sabato, Cesinali; preso atto dell'importanza dell'iniziativa quale opportunità di crescita e di sviluppo per i comuni compresi nell'area interessata, ha deciso di convocare la Giunta per valutare collegialmente la bontà e l'opportunità della proposta e pertanto sottopone ai presenti tutta la documentazione a supporto. Visionati i documenti, dopo breve discussione, i presenti approvano all'unanimità:

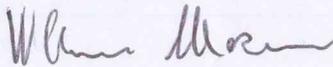
- l'adesione al Distretto Diffuso di Commercio Alta Valle del Sabato, così come individuato nelle cartografia allegata al suddetto accordo;
- il programma esplicitato nella Relazione Illustrativa di cui al punto 6 dell'Avviso pubblico, allegato "A" del Disciplinare attuativo dell'art.11 della L.R.n.7/2020, per la parte di propria competenza;

- l'Atto Costitutivo del 20/09/2022, autenticato nelle firme dal segretario Dirigente del Comune di Serino, nonché lo Statuto del Distretto approvato ed allegato contestualmente all'atto costitutivo che si accludono al suddetto Accordo;

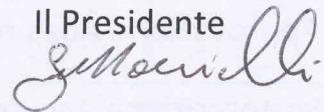
- il mandato al Sindaco/legale rappresentante di sottoscrivere il suddetto Accordo.

si passa a discutere il secondo punto dell'ordine del giorno. Per quanto concerne la Sottoscrizione dell'Accordo di Distretto, si da ampio mandato al Presidente Marinelli Giuseppe Luigi di procedere in ogni sede con la sottoscrizione dello Stesso. La Giunta Approva all'unanimità. Non avendo altro da discutere la seduta viene chiusa alle 17:00.

Il Segretario



Il Presidente



Confesercenti Provinciale di Avellino

83100 Avellino – VIALE ITALIA, 53 – TEL. 0825/679256– 393 9202600

info@confesercentiavellino.it

ANPIT

Associazione Nazionale per l'Industria ed il Terziario
Via Cardito 201
83031 Ariano Irpino (AV)

Riunione Consiglio Direttivo

In data 18 novembre 2022, alle ore 19,00, in Ariano Irpino alla Via Cardito 201, convocata dal Presidente Lorenzo Lo Conte, si è riunita la Giunta dell'ANPIT AVELLINO per discutere e deliberare sui punti all'ordine del giorno:

- 1) Adesione al Distretto Diffuso del Commercio "Alta Valle del Sabato";
- 2) Varie ed eventuali.

Sono presenti i Sigg.

- Lorenzo Lo Conte - Presidente
- Gabriele Scauzillo - Vice Presidente
- Antonio Fioriello - Tesoriere
- Antonio Schiavo - Vice Presidente Amministrativo
- Liberato Lo Conte - Componente
- Maria Pannese - Componente

Il Presidente constatata la sua regolare convocazione dichiara valida la seduta e chiama a fungere da Segretario il Sig. Liberato Lo Conte.

Prende la parola il Presidente Lorenzo Lo Conte ed illustra ai Sigg. Consiglieri il progetto relativo alla costituzione del Distretto Diffuso del Commercio "Alta Valle del Sabato" con la partecipazione dei Comuni di Serino, Santo Stefano del Sole, Aiello, Santa Lucia di Serino e San Michele di Serino, ai sensi della Legge Regionale 7/2020 del 21 aprile 2020 e successive norme attuative.

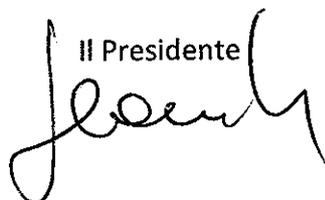
L'ANPIT AVELLINO in qualità di "associazione imprenditoriale del commercio maggiormente rappresentativa a livello regionale" – essendo essa espressione per la provincia di Avellino di ANPIT CAMPANIA operante in tutta la Regione Campania ed ANPIT NAZIONALE – è stata invitata alla sottoscrizione dell'"Accordo di Distretto" di cui al Decreto Dirigenziale nr. 507 del 23/12/2021 Dipartimento 50 Giunta Regionale della Campania e dell'Atto Costitutivo.

Rilevata la grande utilità, opportunità ed importanza della costituzione dell'organismo di cui trattasi per lo sviluppo economico e sociale del vasto territorio cui si riferisce il Consiglio Direttivo dopo ampia discussione su proposta del Presidente approva all'unanimità l'adesione al Distretto Diffuso del Commercio Alta Valle del Sabato e da pieno mandato al Presidente di sottoscrivere ogni e qualsiasi atto inerente.

Non essendo posti argomenti relativi al secondo punto all'ordine del giorno la seduta è tolta.

Del che è verbale.

Ariano Irpino, 18/11/2022

Il Presidente


Il Segretario




CONFCOMMERCIO
IMPRESE PER L'ITALIA
CAMPANIA

Napoli, 21 ottobre 2022

Comune di Serino

E p.c.
La Stella Oreste

Prot. n. 151

Oggetto: Distretto Diffuso di Commercio Alta Valle del Sabato. Delega per sottoscrizione Accordo di Distretto Diffuso di Commercio Alta Valle del Sabato.

Il sottoscritto Giacomo Errico, nella qualità di Commissario e Legale rappresentante di Confcommercio Campania, con la presente delega La Stella Oreste nato a Sant'Angelo dei Lombardi (AV) il 01 Gennaio 1960 a rappresentare questa Associazione esclusivamente ai fini della sottoscrizione dell'accordo di Distretto Diffuso di Commercio Alta Valle del Sabato.

CONFCOMMERCIO
IMPRESE PER L'ITALIA DELLA CAMPANIA

Il Commissario
Giacomo Errico

Giacomo Errico



COMUNE DI Aiello del Sabato

(Provincia di Avellino)

Deliberazione della Giunta Comunale

n. 53/2022 del 21/04/2022 COPIA

Oggetto: **Atto di indirizzo per la partecipazione alla formazione del Distretto Commerciale Diffuso – Legge Regionale n.7/2020.**

L'anno Duemilaventidue il giorno ventuno del mese di aprile alle ore 17,30 nella Sala delle adunanze del Comune suddetto si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme legge.

Presiede l'adunanza il sig. **Sebastiano Gaeta**, nella sua qualità di Sindaco, ai sensi degli articoli 19, 20, 21 e 27 del vigente Statuto Comunale sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti **Signori Assessori**:

| N. | COGNOME E NOME | CARICA | Assente/ Presente |
|----|----------------------|-------------|----------------------|
| 1 | GAETA Sebastiano | Sindaco | P |
| 2 | PREZIOSI Lorenzo | Vicesindaco | A |
| 3 | LANDI Massimo | Assessore | P |
| 4 | FIORE Attilio | Assessore | P |
| 5 | MADDALONI Alessandra | Assessore | P |

Partecipa il Segretario Comunale **Dott.ssa Anna Mutascio**, incaricata della redazione del presente verbale.

Il **Presidente** constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che, sulla proposta della seguente deliberazione è stato reso il parere di regolarità tecnica, del **Responsabile del Settore Amministrativo/AA.** ai sensi dell'art.49 comma 1° così come riformulato dall'art.1°, 3° comma, lettera b) del D.L. 174/2012, convertito con modificazioni in Legge nr. 213/2012, e del **Responsabile Contabile** ai sensi degli articoli 151, 4° comma e 153, 4° comma del D.Lgs 267/2000 così come riformulato dall'art. 3, 1° comma lett. f) del D.L. 10/10/2012 n. 174, convertito con modificazioni in Legge 7/12/2012 n. 213, nonché dell'attestazione della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa sul presente atto ai sensi dell'art.147/bis del vigente D.Lgs. 267/200;

così come di seguito riportati:

Parere favorevole per quanto concerne la regolarità tecnica:

F.to Il Responsabile del Settore Amministrativo: **Dott.ssa Anna Mutascio**

Parere favorevole per quanto concerne la regolarità Contabile

F.to Il Responsabile del Settore Contabile

Parere favorevole per quanto concerne la copertura finanziaria

F.to Il Responsabile del Settore Contabile **Signora Piemonte Rosanna**.....

OGGETTO: ATTI DI INDIRIZZO PER LA PARTECIPAZIONE ALLA FORMAZIONE DEL DISTRETTO COMMERCIALE DIFFUSO TRA I COMUNI DI SERINO, SAN MICHELE DI SERINO, SANTO STEFANO DEL SOLE, SANTA LUCIA DI SERINO, CESINALI E AIELLO DEL SABATO COME PREVISTO DALLA LEGGE REGIONALE N 7 DEL 21 APRILE 2020 ART 11.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- lo Statuto della Regione Campania garantisce all'art. 7 l'iniziativa economica e la coesione economico - sociale;
- con la Legge Regionale del 21 aprile del 2020 n. 7 la Regione Campania ha approvato il Testo Unico sul

Commercio, così come previsto dall'art. 3 della Legge Regionale del 14 ottobre 2015 n. 11;

- con l'art. 11 della Legge Regionale del 21 aprile del 2020 n. 7 sono disciplinati i Distretti Commerciali, intesi come entità innovative che definiscono ambiti e iniziative nei quali i cittadini, le imprese e le formazioni sociali liberamente aggregati sono in grado di fare del commercio il fattore di integrazione con altri settori produttivi quali attività artigianali, di servizi e turistico - ricettive nonché di valorizzazione di tutte le risorse di cui dispone il territorio, per accrescere l'attrattività complessiva, rigenerare il tessuto urbano e sostenere la competitività delle sue polarità commerciali;

Richiamata la Delibera di Giunta Regionale n. 387 del 14 Settembre 2021 avente ad oggetto:

“Ambiti territoriali Distretti del Commercio. Criteri attuativi ex art. 11 della L.R. n 7 del 2020. Determinazioni”;

Visto il Decreto dirigenziale n 507 del 23/12/2021 Dipartimento n 50 – Giunta Regionale della Campania – u.o.d. 93 – staff – tecnico operativo – progr. delle politiche svil. econo. avente per oggetto: *Avviso pubblico per l'iscrizione dei distretti del commercio nell'elenco regionale di cui al ii comma dell'art. 3 DGR n 387 del 2021 avente per oggetto “Ambiti Territoriali Distretti del Commercio. criteri attuativi ex art. 11 della L.R. n 7 del 2020”;*

Viste le caratteristiche di omogeneità territoriale tra i Comuni di Serino, San Michele di Serino, Santo Stefano del Sole, Santa Lucia di Serino, Cesinali e Aiello del Sabato e che i territori dei medesimi sono confinanti fra loro;

Considerato che sussiste tra i summenzionati comuni la volontà di partecipare alla formazione di un Distretto Commerciale Diffuso avente le caratteristiche del Disciplinary Attuativo dell'art. 11 L.R. 7/2020;

Acquisiti i pareri di regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 del d.lgs. n. 267/2000;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art.48 D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

Con voti favorevoli, espressi per alzata di mano.

DELIBERA

la premessa è parte integrante del presente provvedimento

1. **di partecipare** alla formazione di un “Distretto Commerciale Diffuso tra i comuni di Serino, San Michele di Serino, Santo Stefano del Sole, Cesinali, Santa Lucia di Serino e Aiello del Sabato, come previsto dalla Legge Regionale n. 7 del 21/4/2020 Art. 11”;
2. **di individuare** il Comune di Serino come soggetto capofila autorizzato al coordinamento delle azioni consequenziali;
3. **di prevedere** una compartecipazione all’iniziativa per un importo non superiore ad Euro 1.300,00 da trasferire al Comune capofila.
4. **DI DICHIARARE**, con separata votazione favorevole ed unanime, ritenuta l’urgenza, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell’art.134, comma 4, del D,Lgs. n. 267/2000.

COMUNE DI AIELLO DEL SABATO
(PROVINCIA DI AVELLINO)

UFFICIO DI SEGRETERIA

OGGETTO: ATTI DI INDIRIZZO PER LA PARTECIPAZIONE ALLA FORMAZIONE DEL DISTRETTO COMMERCIALE DIFFUSO TRA I COMUNI DI SERINO, SAN MICHELE DI SERINO, SANTO STEFANO DEL SOLE, SANTA LUCIA DI SERINO, CESINALI E AIELLO DEL SABATO COME PREVISTO DALLA LEGGE REGIONALE N 7 DEL 21 APRILE 2020 ART 11.

PARERE DI REGOLARITA'

Visto con parere

FAVOREVOLE

Li, 21/04/2022

IL RESPONSABILE SERVIZIO INTERESSATO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Visto con parere

FAVOREVOLE (CAP 1454 - IMP 133/22)

Li, 21/04/2022

IL RESPONSABILE CONTABILE

Rosanna Fiermoul

IL SINDACO
f.to Sebastiano Gaeta

IL Segretario Comunale
f.to Dott.ssa Anna Mutascio

-
- della suestesa deliberazione, ai sensi dell'art.32 della Legge 18/06/2009, nr. 69, e del vigente Regolamento approvato con delibera di GC nr. 03 del 25/01/2011, viene iniziata **oggi** la pubblicazione all'*Albo Pretorio on-line* per **Quindici (15)** giorni consecutivi, nelle forme e nei termini di cui al D.Lgs. 196/2003 e s.m.i. (Codice in materia di protezione dei dati personali) e dei vigenti Regolamenti comunali in materia.

Li, _26/04/2022

IL Responsabile dell'Albo Pretorio On-line



-
- della suestesa deliberazione, ai sensi dell'art.125 del D.Lgs. n.267/2000, viene data comunicativa ai Capigruppo Consiliari.

Aiello del Sabato, li _26 /04/2022

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott.ssa Anna Mutascio

COPIA CONFORME all'ORIGINALE, per uso Amministrativo e di Ufficio

Aiello del Sabato, li __26/04/2022



IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Anna Mutascio



Comune di San Michele di Serino

Provincia di Avellino

Deliberazione della Giunta Comunale **n. 27 del 07/04/2022**

OGGETTO : ESPRESSIONE DI VOLONTÀ A PARTECIPARE ALLA FORMAZIONE DEL **DISTRETTO COMMERCIALE DIFFUSO** TRA I COMUNI DI: SERINO, SAN MICHELE DI SERINO, SANTO STEFANO DEL SOLE, CESINALI E AIELLO DEL SABATO, COME PREVISTO DALLA LEGGE REGIONALE N. 7 DEL 21 APRILE 2020 ART. 11.

L'anno **duemilaventidue**, il giorno **07 (sette)** del mese di aprile, alle **ore 20:00** e in proseguo, con modalità videoconferenza ai sensi dell'art.73 del Decreto Legge 17 marzo 2020, n.18 e nel rispetto dei criteri fissati del Decreto Sindacale n. 9 del 28/10/2020- prot. n. 6008/2020, si è riunita la Giunta Comunale con la partecipazione dei signori:

| N° | Nome | Qualifica | Presente | Assente |
|----------|----------------------|-----------|----------|---------|
| <u>1</u> | BOCCIA MICHELE | SINDACO | X | |
| <u>2</u> | DELLE GRAZIE ANTONIO | ASSESSORE | X | |
| <u>3</u> | ANZUONI ALFONSINA | ASSESSORE | X | |

PRESENTI: 3

ASSENTI: 0

Assume la presidenza Michele Boccia, in qualità di SINDACO del Comune di San Michele di Serino.

Partecipa il Segretario Comunale dott. Diego Baldi.

LA GIUNTA COMUNALE

Visti gli articoli 10 e 11 della Legge Regionale del 21 Aprile 2020 n. 7;

Vista La Delibera della Giunta Regionale del 14 Settembre 2021 avente per oggetto “*Ambiti territoriali Distretti del Commercio. Criteri attuativi ex art. 11 della L.R. n. 7 del 2020. Determinazioni, gli allegati A, B, C;*”

Visto il **Decreto dirigenziale n 507 del 23/12/2021** Dipartimento n. 50 – GIUNTA REGIONALE DELLA CAMPANIA – U.O.D. 93 – STAFF – tecnico operativo – programmazione delle politiche sviluppo economico - avente per oggetto: AVVISO PUBBLICO PER L’ISCRIZIONE DEI DISTRETTI DEL COMMERCIO NELL’ELENCO REGIONALE DI CUI AL II COMMA DELL’ART. 3 DGR N 387 DEL 2021 avente per oggetto “AMBITI TERRITORIALI DISTRETTI DEL COMMERCIO. CRITERI ATTUATIVI EX ART. 11 DELLA LR N. 7 DEL 2020”;

Viste le caratteristiche di omogeneità territoriale tra i comuni indicati in oggetto e che i territori dei medesimi sono confinanti fra loro;

Preso atto della offerta commerciale presentata dall’ing. Gerardo RIZZO iscritto all’Ordine Professionale della Provincia di Avellino con il n. 764;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica reso dal Responsabile del Servizio Polizia Municipale;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile reso dal Responsabile del Settore Economico Finanziario;

Considerato che questo comune ha intenzione di partecipare alla formazione di un Distretto Commerciale Diffuso avente le caratteristiche del **Disciplinare Attuativo dell’art. 11 L.R. 7/2020;**

DELIBERA

1. La propria volontà a partecipare alla formazione di un Distretto Commerciale Diffuso tra i comuni di Serino, San Michele di Serino, Santo Stefano del Sole, Cesinali e Aiello del Sabato;
2. Individua il comune capofila nel comune di Serino che autorizzano al coordinamento delle azioni consequenziali;
3. Di dare mandato all’ingegnere Gerardo RIZZO iscritto all’ordine professionale degli ingegneri della Provincia di Avellino con il numero 764 ed esperto nella materia commerciale;
4. Di prevedere la somma di euro 1.000,00 (mille), oltre oneri ed iva come per legge, per le spese generali da conferire quale quota parte al professionista incaricato e che si impegnano a trasferire al Comune capofila affinché provveda al pagamento delle spettanze richieste.

Successivamente con separata e favorevole votazione unanime, espressa per alzata di mano,

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134 co. 4 del D. L.vo 267/2000.

LA GIUNTA COMUNALE

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Michele Boccia

IL Segretario Comunale
F.to Dott. Diego Baldi



Comune di San Michele di Serino

Provincia di Avellino

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 27 del 07/04/2022

OGGETTO: ESPRESSIONE DI VOLONTÀ A PARTECIPARE ALLA FORMAZIONE DEL **DISTRETTO COMMERCIALE DIFFUSO** TRA I COMUNI DI: SERINO, SAN MICHELE DI SERINO, SANTO STEFANO DEL SOLE, CESINALI E AIELLO DEL SABATO, COME PREVISTO DALLA LEGGE REGIONALE N. 7 DEL 21 APRILE 2020 ART. 11.

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE E CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario, visti gli atti di ufficio

ATTESTA

- Che la presente deliberazione:

- È divenuta esecutiva dal 07/04/2022 perché dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4° del T. U. Enti Locali approvato con il D. Lgs. del 18 agosto 2000, n. 267;
- Viene pubblicata all'albo On-Line del comune a partire dal 12/04/2022 per 15 giorni consecutivi come prescritto dall'art. 124, comma 1, T.U. n. 267/2000.

Segretario Comunale
F.to Dott. Diego Baldi



COMUNE DI SANTA LUCIA DI SERINO

PROVINCIA DI AVELLINO

Deliberazione del Consiglio Comunale **n. 9 del 11/04/2022**

OGGETTO: APPROVAZIONE BOZZA DI CONVENZIONE ART. 30 TUEL TRA I COMUNI DI: SERINO, SAN MICHELE DI SERINO, SANTA LUCIA DI SERINO, SANTO STEFANO DEL SOLE, CESINALI PER IL FINANZIAMENTO DI INTERVENTI DI MANUTENZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DI AREE PUBBLICHE E STRUTTURE EDILIZIE A VALERE SULLE RISORSE DI CUI AI COMMI 534 – 542 DELL'ART. 1 DELLA L. 30/12/2021 N. 234.

L'anno **duemilaventidue**, il giorno **11 (undici)** del mese di **Aprile**, alle **ore 19:56**, nel Palazzo Municipale, convocato per determinazione del Sindaco con appositi avvisi, notificati per iscritto in tempo utile a mezzo del messo con l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge in seduta Pubblica di Prima convocazione, si è riunito il Consiglio Comunale:

| N° | Nome | Qualifica | Presente | Assente |
|-----------|-----------------------|-------------|----------|---------|
| <u>1</u> | VISTOCCO OTTAVIANO | SINDACO | X | |
| <u>2</u> | DE CRISTOFARO ALBERTO | CONSIGLIERE | X | |
| <u>3</u> | VIETRI MICHELE | CONSIGLIERE | X | |
| <u>4</u> | STELLA CLAUDIA | CONSIGLIERE | | X |
| <u>5</u> | DE BIASE PELLEGRINO | CONSIGLIERE | X | |
| <u>6</u> | MASUCCI ARMANDO | CONSIGLIERE | | X |
| <u>7</u> | MARICONDA ASSUNTA | CONSIGLIERE | X | |
| <u>8</u> | DORINO ROCCO | CONSIGLIERE | X | |
| <u>9</u> | DISCEPOLO FRANCESCO | CONSIGLIERE | | X |
| <u>10</u> | AMOROSO DOMENICO | CONSIGLIERE | | X |
| <u>11</u> | MARTONE GENEROSO | CONSIGLIERE | | X |

PRESENTI: 6

ASSENTI: 5

Assume la presidenza Dott. Ottaviano Vistocco, in qualità di Sindaco.

Partecipa il Segretario Comunale dott. Fabio Fariello.

Il Presidente, constatata la presenza del numero legale ai fini della validità, dichiara aperta la seduta.

Il Sindaco, in prosieguo seduta, illustra la proposta deliberativa.
Quindi, esaurita la discussione, invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

RITENUTA la propria competenza ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 9 dello Statuto Comunale;

VISTA la proposta di deliberazione infra riportata;

VISTI gli acquisiti pareri di regolarità tecnica e contabile espressi dai Responsabili delle Aree interessate, ai sensi degli artt.49 e 147 bis, comma 1, D.Lgs.n.267/2000;

VISTI:

- Il D.Lgs. n. 267/2000;
- Lo Statuto Comunale;
- Il Regolamento per l'ordinamento degli uffici e servizi;
- Il Regolamento di Contabilità;

RITENUTO di dover approvare la proposta di deliberazione;

RITENUTA la propria competenza, ai sensi dell'art.42 D.Lgs.n.267/2000;

Con voti n. 6 favorevoli, n. 0 () contrari e n. 0 () astenuti, espressi per alzata di mano

DELIBERA

- 1. DI APPROVARE** l'allegata proposta di deliberazione ad oggetto "**APPROVAZIONE BOZZA DI CONVENZIONE ART. 30 TUEL TRA I COMUNI DI: SERINO, SAN MICHELE DI SERINO, SANTA LUCIA DI SERINO, SANTO STEFANO DEL SOLE, CESINALI PER IL FINANZIAMENTO DI INTERVENTI DI MANUTENZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DI AREE PUBBLICHE E STRUTTURE EDILIZIE A VALERE SULLE RISORSE DI CUI AI COMMI 534 – 542 DELL'ART. 1 DELLA L. 30/12/2021 N. 234.**", la quale è parte integrante della presente deliberazione unitamente agli acquisiti pareri.
- 2. DI DICHIARARE**, con separata e successiva votazione avente il medesimo esito, ritenuta l'urgenza, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D,Lgs. n. 267/2000.

Proposta di deliberazione

OGGETTO: APPROVAZIONE BOZZA DI CONVENZIONE ART. 30 TUEL TRA I COMUNI DI: SERINO, SAN MICHELE DI SERINO, SANTA LUCIA DI SERINO, SANTO STEFANO DEL SOLE, CESINALI PER IL FINANZIAMENTO DI INTERVENTI DI MANUTENZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DI AREE PUBBLICHE E STRUTTURE EDILIZIE A VALERE SULLE RISORSE DI CUI AI COMMI 534 – 542 DELL'ART. 1 DELLA L. 30/12/2021 N. 234.

Proponente:

IL SINDACO

Visto l'articolo 30 del D. Lgs. n.267/2000 secondo cui:

- *al fine di svolgere in modo coordinato funzioni e servizi determinati, gli enti locali possono stipulare tra loro apposite convenzioni;*
- *le convenzioni devono stabilire i fini, la durata, le forme di consultazione degli enti contraenti, i loro rapporti finanziari ed i reciproci obblighi e garanzie;*
- *per la gestione a tempo determinato di uno specifico servizio o per la realizzazione di un'opera lo Stato e la regione, nelle materie di propria competenza, possono prevedere forme di convenzione obbligatoria fra enti locali, previa statuizione di un disciplinare tipo;*
- *le convenzioni di cui al presente articolo possono prevedere anche la costituzione di uffici comuni, che operano con personale distaccato dagli enti partecipanti, ai quali affidare l'esercizio delle funzioni pubbliche in luogo degli enti partecipanti all'accordo, ovvero la delega di funzioni da parte degli enti partecipanti all'accordo a favore di uno di essi, che opera in luogo e per conto degli enti delegati;*

Premesso che:

- l'art. 1 c. 534-538 della legge di bilancio 2022 n. 234 del 30 dicembre 2021 prevede che sono assegnati ai comuni contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana volti alla riduzione dei fenomeni marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale;
- l'art. 1 c. 534 lett a) dispone: *“i comuni con popolazione inferiore a 15.000 abitanti possono richiedere i contributi nel limite massimo di 5.000.000 di euro in forma associata se presentano una popolazione superiore a 15.000 abitanti. La domanda è presentata dal comune capofila”;*
- ai sensi dell'art. 1 c. 536 le richieste di contributo per singole opere pubbliche o insiemi coordinati di interventi pubblici vanno comunicate al Ministero dell'Interno entro il termine perentorio del 31 marzo 2022;
- in sede di conversione in legge del Decreto *“Sostegni ter”* è stato approvato l'emendamento che proroga al 30 aprile il termine per la presentazione delle richieste di contributo per progetti di rigenerazione urbana;
- la tipologia delle opere può essere relativa a:
 - o *manutenzione per il riuso e rifunZIONALIZZAZIONE di aree pubbliche e di strutture edilizie esistenti pubbliche per finalità di interesse pubblico, anche compresa la demolizione di opere abusive realizzate da privati in assenza o totale difformità dal permesso di costruire e la sistemazione delle pertinenti aree;*
 - o *miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, anche mediante interventi di ristrutturazione edilizia di immobili pubblici, con particolare riferimento allo sviluppo dei servizi sociali e culturali, educativi e didattici, ovvero alla promozione delle attività culturali e sportive;*
 - o *mobilità sostenibile;*
- ai fini del raggiungimento della popolazione minima richiesta per poter accedere ai contributi

- occorre creare un raggruppamento di Comuni con la individuazione di un Comune capofila e la stipula fra i Comuni aggregati di un atto di convenzione;
- la richiesta di contributo dovrà essere presentata dal Comune capofila in rappresentanza dell'aggregazione;
 - i Comuni facenti parte del costituendo raggruppamento manifestano la volontà di accedere alla richiesta di contributi al fine realizzare opere di manutenzione e rifunzionalizzazione di aree pubbliche e strutture edilizie
 - dai dati relativi all'ultimo aggiornamento ISTAT emerge che i Comuni coinvolti, complessivamente intesi, hanno una popolazione superiore ai 15.000 abitanti;

Dato atto che, sulla base di quanto previsto dalle FAQ del Dipartimento Affari Interni e Territoriali relative al contributo per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale:

- o per forma associata si intendono: le convenzioni, disciplinate dall'articolo 30 del TUEL;
- o le Unioni di Comuni disciplinate dall'articolo 32 del TUEL;
- o le Comunità Montane, disciplinate dall'articolo 27 del medesimo testo normativo;

Constatato che:

- il Comune di Serino ha la struttura amministrativa e le competenze professionali necessarie per essere nominato come capofila ed assumersi tutte le incombenze previste dalla normativa citata e dalla convenzione che verrà sottoscritta;
- è stato predisposto lo schema di convenzione come da allegato (Allegato n. 1) che tutti i comuni della costituenda gestione associata dovranno approvare nel medesimo testo;

Visto al riguardo lo schema di Convenzione tra i Comuni di Serino, San Michele di Serino, Santa Lucia di Serino, Santo Stefano del Sole, Cesinali per il finanziamento di interventi di manutenzione e rifunzionalizzazione di aree pubbliche e strutture edilizie;

Ritenuto tale schema di convenzione meritevole di approvazione;

Visto il D. Lgs. 267/2000 ed in particolare l'art. 30;

Acquisiti i pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile espressi rispettivamente dal Responsabile del servizio interessato e dal Responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

PROPONE

- 1. di richiamare** la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2. di convenzionarsi** assieme ai comuni di Serino, San Michele di Serino, Santo Stefano del Sole, Cesinali, al fine di partecipare ai progetti e ai relativi contributi di cui alla norma richiamata in premessa;
- 3. di dare atto** che il comune di Serino venga individuato come comune capo-convenzione e in tale veste gli organi e i dirigenti dello stesso, per quanto di competenza, assumono tutti gli atti necessari e finalizzati alla gestione di questa convenzione;
- 4. di approvare** integralmente lo schema di convenzione di cui allegato 1;
- 5. di autorizzare** il Sindaco a sottoscrivere detta convenzione, il quale, in sede di stipulazione della convenzione, è sin da ora abilitato a modificare il testi, d'intesa con gli altri sottoscrittori, solo qualora le modifiche non producano effetti diversi da quanto qui deliberato;

6. **di demandare** al Responsabile dell'Area tecnica l'adozione di ogni atto necessario all'attuazione di quanto deliberato con il presente atto e di quanto previsto nella sottoscrivendo Convenzione;
7. **di dichiarare** la presente deliberazione, con separata votazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto

IL Sindaco
Dott. Ottaviano Vistocco

IL Segretario Comunale
dott. Fabio Fariello

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



COMUNE DI SANTA LUCIA DI SERINO
PROVINCIA DI AVELLINO

Proposta del Consiglio Comunale

N° 9 del 04/04/2022

OGGETTO: APPROVAZIONE BOZZA DI CONVENZIONE ART. 30 TUEL TRA I COMUNI DI: SERINO, SAN MICHELE DI SERINO, SANTA LUCIA DI SERINO, SANTO STEFANO DEL SOLE, CESINALI PER IL FINANZIAMENTO DI INTERVENTI DI MANUTENZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DI AREE PUBBLICHE E STRUTTURE EDILIZIE A VALERE SULLE RISORSE DI CUI AI COMMUNI 534 – 542 DELL'ART. 1 DELLA L. 30/12/2021 N. 234.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime Parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi degli art. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, in quanto la proposta in oggetto è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

Annotazioni:

Santa Lucia di Serino lì, 07/04/2022

Responsabile Area Tecnica
AREA TECNICA
DE CRISTOFARO ALBERTO / InfoCamere
S.C.p.A.

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



COMUNE DI SANTA LUCIA DI SERINO

PROVINCIA DI AVELLINO

Proposta del Consiglio Comunale

N° 9 del 04/04/2022

OGGETTO: APPROVAZIONE BOZZA DI CONVENZIONE ART. 30 TUEL TRA I COMUNI DI: SERINO, SAN MICHELE DI SERINO, SANTA LUCIA DI SERINO, SANTO STEFANO DEL SOLE, CESINALI PER IL FINANZIAMENTO DI INTERVENTI DI MANUTENZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DI AREE PUBBLICHE E STRUTTURE EDILIZIE A VALERE SULLE RISORSE DI CUI AI COMMUNI 534 – 542 DELL'ART. 1 DELLA L. 30/12/2021 N. 234.

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Si esprime Parere Favorevole in ordine alla regolarità contabile, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000.

Annotazioni:

Santa Lucia di Serino lì, 07/04/2022

Sindaco
SETTORE ECONOMICO-FINANZIARIO
VISTOCCO OTTAVIANO / INFOCERT SPA

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



COMUNE DI SANTA LUCIA DI SERINO
PROVINCIA DI AVELLINO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 9 del 11/04/2022

OGGETTO: APPROVAZIONE BOZZA DI CONVENZIONE ART. 30 TUEL TRA I COMUNI DI: SERINO, SAN MICHELE DI SERINO, SANTA LUCIA DI SERINO, SANTO STEFANO DEL SOLE, CESINALI PER IL FINANZIAMENTO DI INTERVENTI DI MANUTENZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DI AREE PUBBLICHE E STRUTTURE EDILIZIE A VALERE SULLE RISORSE DI CUI AI COMMI 534 - 542 DELL'ART. 1 DELLA L. 30/12/2021 N. 234.

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE E CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti di ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

E' stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4° del T. U. Enti Locali approvato con il D.Lgs. del 18 agosto 2000, n. 267;

Viene pubblicata all'albo On-Line del comune a partire dal 14/04/2022 per 15 giorni consecutivi come prescritto dall'art. 124, comma 1, T.U. n. 267/2000

Segretario Comunale
FARIELLO FABIO / Namirial
S.p.A./02046570426

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



COMUNE DI SANTO STEFANO DEL SOLE Provincia di AVELLINO

Deliberazione della Giunta Comunale

COPIA

| | |
|-------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>N. 31</p> <p>del 27.4.2022</p> | <p>Manifestazione di volontà alla costituzione di un Distretto Diffuso del Commercio (DDC) tra i Comuni di Santo Stefano del Sole, Serino, San Michele di Serino, Santa Lucia di Serino, Cesinali ed Aiello del Sabato ai sensi dell'art. 11 della Legge Regionale della Campania n. 7 del 21 aprile 2020</p> |
|-------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

L'anno **duemilaventidue** il giorno 27 del mese di **APRILE** alle ore 10:12 nella Sala Sindacale del Comune, a seguito di convocazione nelle forme di rito, è riunita la Giunta Comunale. Presiede l'adunanza il **Sindaco Rag. Francesco Urciuoli** e sono presenti i Signori:

| | | Presente | Assente |
|-----------------------|-------------|----------|---------|
| 1) FRANCESCO URCIUOLI | Sindaco | SI | - |
| 2) GIUSEPPE PELLECCIA | Vicesindaco | - | SI |
| 3) SARA PISACRETA | Assessore | SI | - |

Presenti n. 2 Assenti n. 1

Partecipa curandone la verbalizzazione il Segretario Comunale, Dott.ssa Dora Pezzella. Tutti i presenti sono muniti di D.P.I. (mascherina) nel rispetto delle misure di prevenzione previste dalla normativa vigente dovuta dall'epidemia da COVID-19.

Il **Sindaco**, verificata la certificazione verde COVID-19 dei presenti e constatata l'esistenza del numero legale, invita a deliberare sull'unita proposta di deliberazione concernente l'oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

DATO ATTO che sono stati acquisiti i pareri di regolarità tecnica e contabile di cui all'art. 49 ed all'art. 147 *bis* del D.Lgs. 267/2000 s.m.i.;

VISTO il D. Lgs. n. 267/2000 s.m.i.;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTI i regolamenti vigenti;

Con voti favorevoli unanimi e palesi espressi dai presenti nelle forme e modi di legge

DELIBERA

- di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
- di approvare in ogni sua parte l'unità proposta di cui all'oggetto, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente verbale;
- di demandare ai Responsabili dei Servizi competenti l'adozione dei conseguenti atti gestionali.

Con successiva, separata ed unanime votazione favorevole resa dai presenti nelle forme e modi di legge

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art.134, comma 4, del D.L.gs. 267/2000 s.m.i..



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Manifestazione di volontà alla costituzione di un Distretto Diffuso del Commercio (DDC) tra i Comuni di Santo Stefano del Sole, Serino, San Michele di Serino, Santa Lucia di Serino, Cesinali ed Aiello del Sabato ai sensi dell'art. 11 della Legge Regionale della Campania n. 7 del 21 aprile 2020

IL SINDACO

RICHIAMATO l'art. 11 rubricato *Distretti del commercio* della Legge regionale 21 aprile 2020 n. 7 pubblicata sul BURC n. 91 del 27 aprile 2020;

VISTO il Decreto Dirigenziale n. 507 del 23 dicembre 2021 della Direzione Generale 2 - Direzione Generale per lo sviluppo economico e le attività produttive della Regione Campania ad oggetto *Avviso pubblico per l'iscrizione dei Distretti del commercio nell'elenco regionale di cui al II comma dell'art. 3 DGR n. 387 del 2021 avente ad oggetto "Ambiti territoriali distretti del commercio. Criteri attuativi ex art. 11 della L. R. n. 7 del 2020"* pubblicato sul BURC n. 119 del 28 dicembre 2021;

RIFERITO dal Sindaco del Comune di Santo Stefano del Sole che il Sindaco del Comune di Serino, considerata l'omogeneità territoriale, ha proposto di costituire un Distretto Diffuso del Commercio con i Comuni di Santo Stefano del Sole, San Michele di Serino, Santa Lucia di Serino, Cesinali ed Aiello del Sabato ai sensi dell'art. 11 della Legge Regionale della Campania n. 7 del 21 aprile 2020 proponendosi, altresì, quale Comune capofila e richiedendo la compartecipazione per le spese a tale fine necessarie da parte di ciascun Comune aderente di € 1.000,00;

RITENUTO opportuno sostenere la realizzazione del suddetto distretto quale strumento per potenziare il Settore commercio e la partecipazione allo stesso da parte del Comune di Santo Stefano del Sole;

RITENUTO di esprimere, pertanto, la volontà di partecipare da parte del Comune di Santo Stefano del Sole alla costituzione del distretto in disamina;

ACQUISITO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 e dell'art. 147 *bis* del D. Lgs. n. 267/2000 s.m.i. da parte del Responsabile del Settore Polizia Locale - Commercio;

ACQUISITO il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 e dell'art. 147 *bis* del D. Lgs. n. 267/2000 s.m.i. da parte del Responsabile del Settore Finanziario;

VISTO il D. Lgs. n. 267/2000 s.m.i.;

VISTO lo Statuto comunale;

PROPONE AFFINCHÉ LA GIUNTA COMUNALE DELIBERI

- di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente deliberato costituendone motivazione ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 s.m.i.;
- di prendere atto del Decreto Dirigenziale n. 507 del 23 dicembre 2021 della Direzione Generale 2 - Direzione Generale per lo sviluppo economico e le attività produttive della Regione Campania ad oggetto *Avviso pubblico per l'iscrizione dei Distretti del commercio nell'elenco regionale di cui al II comma dell'art. 3 DGR n. 387 del 2021 avente ad oggetto "Ambiti territoriali distretti del commercio. Criteri attuativi ex art. 11 della L. R. n. 7 del 2020"* pubblicato sul BURC n. 119 del 28 dicembre 2021;
- di prendere atto di quanto riferito dal Sindaco del Comune di Santo Stefano del Sole in merito alla proposta del Sindaco del Comune di Serino indicata nelle premesse ossia all'intenzione, considerata l'omogeneità territoriale, di costituire un Distretto Commerciale Diffuso con i Comuni di Santo Stefano del Sole, San Michele di Serino, Santa Lucia di

Serino, Cesinali ed Aiello del Sabato ai sensi dell'art. 11 della Legge Regionale della Campania n. 7 del 21 aprile 2020;

- di manifestare la volontà alla costituzione di un Distretto Diffuso del Commercio tra i Comuni di Santo Stefano del Sole, Serino, San Michele di Serino, Santa Lucia di Serino, Cesinali ed Aiello del Sabato ai sensi dell'art. 11 della Legge Regionale della Campania n. 7 del 21 aprile 2020
- di individuare il Comune di Serino quale Comune capofila del costituendo Distretto Diffuso del Commercio (DDC) compartecipando alle spese a tale fine necessarie con una quota di € 1.000,00;
- di demandare al Responsabile del Settore Polizia locale - Commercio ed al Responsabile del Settore Finanziario nell'ambito delle rispettive competenze di porre in essere gli atti gestionali necessari a carico del Comune di Santo Stefano del Sole per l'attuazione di quanto deliberato con il presente atto;
- di incaricare il Sindaco *pro tempore* del Comune di Santo Stefano del Sole a sottoscrivere gli atti a tale fine necessari;
- di trasmettere copia della presente deliberazione al Comune di Serino (Av) quale Ente capofila tramite PEC: protocollo@pec.comune.serino.av.it.
- di dichiarare, con separata e successiva votazione, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000 s.m.i..

Il Sindaco
F.to Rag. Francesco Urciuoli

IL RESPONSABILE DEL SETTORE POLIZIA LOCALE - COMMERCIO

Vista la presente proposta di deliberazione avente ad oggetto *Manifestazione di volontà alla costituzione di un Distretto Diffuso del Commercio (DDC) tra i Comuni di Santo Stefano del Sole, Serino, San Michele di Serino, Santa Lucia di Serino, Cesinali ed Aiello del Sabato ai sensi dell'art. 11 della Legge Regionale della Campania n. 7 del 21 aprile 2020;*

Visto l'art. 49 e l'art. 147 *bis* del D. Lgs. n. 267/2000 s.m.i.;

ESPRIME

parere favorevole in ordine alla **regolarità tecnica** attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Santo Stefano del Sole, 26/04/2022

Il Responsabile del Settore
F.to Giuseppe Pellecchia

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO

Vista la presente proposta di deliberazione avente ad oggetto *Manifestazione di volontà alla costituzione di un Distretto Diffuso del Commercio (DDC) tra i Comuni di Santo Stefano del Sole, Serino, San Michele di Serino, Santa Lucia di Serino, Cesinali ed Aiello del Sabato ai sensi dell'art. 11 della Legge Regionale della Campania n. 7 del 21 aprile 2020;*

Visto l'art. 49 e l'art. 147 *bis* del D. Lgs. n. 267/2000 s.m.i.;

ESPRIME

parere favorevole in ordine alla **regolarità contabile**.

Santo Stefano del Sole, 26/04/2022

Il Responsabile del Settore
F.to Ruggiero Restaino

La presente deliberazione si compone di n. 7 pagine, e n. [0] allegati che formano parte integrante della stessa. Del che si è redatto il presente verbale che letto e confermato, viene sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Rag. Francesco Urciuoli

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Dora Pezzella

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio *online* del Comune il 27.4.2022 e vi resterà per quindici giorni consecutivi, nonché il relativo invio contestuale con prot. n. 0001753/2022 ai signori capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. n. 267/2000.

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Dora Pezzella

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITÀ (ai sensi dell'art.134 del D. Lgs. n. 267/2000 s.m.i.)

La presente deliberazione è affissa all'Albo Pretorio Comunale *online* per restarvi quindici giorni consecutivi dal 27.4.2022

è divenuta esecutiva in quanto:

decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione ai sensi dell'art.134, comma 3, del D. Lgs.267/2000;

X dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D. Lgs. n.267/2000.

Dalla Residenza Municipale, lì 27.4.2022

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Dora Pezzella

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Dalla Residenza Municipale, lì 27.4.2022

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Dora Pezzella



Comune di Cesinali

Provincia di Avellino

Deliberazione della Giunta Comunale **n. 41 del 28/04/2022**

OGGETTO: ESPRESSIONE DI VOLONTÀ A PARTECIPARE ALLA FORMAZIONE DEL DISTRETTO COMMERCIALE DIFFUSO TRA I COMUNI DI: SERINO, SAN MICHELE DI SERINO, SANTO STEFANO DEL SOLE, CESINALI E AIELLO DEL SABATO COME PREVISTO DALLA LEGGE REGIONALE N 7 DEL 21 APRILE 2020 ART 11.

L'anno **duemilaventidue**, il giorno **28 (ventotto)** del mese di **Aprile**, alle **ore 17:00**, nella sala delle adunanze della casa comunale, regolarmente convocata con tutte le formalità prescritte dalla normativa vigente, si è riunita la Giunta Comunale, nelle seguenti persone:

| N° | Nome | Qualifica | Presente | Assente |
|----|---------------------------|--------------|----------|---------|
| 1 | FIORE DARIO | Sindaco | X | |
| 2 | IANNUZZI GENEROSO | Vice Sindaco | X | |
| 3 | MARRONE MARIARITA CARMELA | Assessore | X | |

PRESENTI: 3 ASSENTI: 0

Assume la presidenza dott. Dario Fiore, in qualità di Sindaco del Comune di Cesinali.
Partecipa il Segretario Comunale dott. Carmine Giovanni Imbimbo.

La seduta è svolta a debita distanza nel rispetto delle prescrizioni di cui al Decreto sindacale n° 05/2020 del 27/03/2020, nonché alle vigenti normative COVID Governative/Ministeriali e Regionali.

Il Segretario Generale dà atto che gli Assessori hanno dichiarato di non essere in posizione di conflitto d'interesse in relazione all'oggetto del provvedimento.

Il SINDACO, in prosiegua seduta, invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato, illustrando la proposta deliberativa.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la allegata proposta di deliberazione;

Visti gli acquisiti pareri di regolarità tecnica e contabile, espressi dai Responsabili delle Aree interessate, ai sensi degli artt.49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del D.lgs.n.267/2000;

Ritenuto di approvare la proposta;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art.48 D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

Ai fini della validità della deliberazione si attesta che:

- a) Il Segretario Generale è in sede Comunale;
- b) Tutti i presenti, in sede e a distanza, sono stati identificati con certezza dal sottoscritto Segretario Generale;
- c) Lo svolgimento della riunione è stato regolare, pertanto, è stato possibile constatare e proclamare i risultati delle votazioni;
- d) Tutti i partecipanti hanno avuto la possibilità di intervenire nella discussione, ricevere, visionare o trasmettere documenti.

Resa altresì l'assistenza giuridico amministrativa del Segretario Comunale ai sensi dell'art.97, 4° comma, lettera a) del D.lgs. n.267/2000.

Con 3 voti favorevoli, 0 () voti contrari e 0 () voti astenuti espressi per alzata di mano.

DELIBERA

1. **DI APPROVARE** l'allegata proposta di deliberazione ad oggetto "**ESPRESSIONE DI VOLONTÀ A PARTECIPARE ALLA FORMAZIONE DEL DISTRETTO COMMERCIALE DIFFUSO TRA I COMUNI DI: SERINO, SAN MICHELE DI SERINO, SANTO STEFANO DEL SOLE, CESINALI E AIELLO DEL SABATO COME PREVISTO DALLA LEGGE REGIONALE N 7 DEL 21 APRILE 2020 ART 11.** ", la quale è parte integrante della presente deliberazione unitamente agli acquisiti pareri.
2. **DI DICHIARARE**, con separata votazione favorevole ed unanime, ritenuta l'urgenza, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D,Lgs. n. 267/2000.

Proposta di deliberazione

OGGETTO: ESPRESSIONE DI VOLONTÀ A PARTECIPARE ALLA FORMAZIONE DEL DISTRETTO COMMERCIALE DIFFUSO TRA I COMUNI DI: SERINO, SAN MICHELE DI SERINO, SANTO STEFANO DEL SOLE, CESINALI E AIELLO DEL SABATO COME PREVISTO DALLA LEGGE REGIONALE N 7 DEL 21 APRILE 2020 ART 11.

Proponente:

Visti gli articoli 10 e 11 della Legge Regionale del 20 Aprile 2020 n° 7;

Vista La Delibera della Giunta Regionale del 14 Settembre 2021 avente per oggetto: “*Ambiti territoriali Distretti del Commercio. Criteri attuativi ex art. 11 della L.R. n 7 del 2020. Determinazioni*” e gli allegati A , B , C;

Visto il Decreto Dirigenziale n. 507 del 23/12/2021 Dipartimento 50 – Giunta Regionale della Campania – U.O.D. 93 – Staff tecnico operativo – programma delle Politiche Sviluppo Economico, avente per oggetto “Avviso Pubblico per l’iscrizione dei Distretti del Commercio nell’elenco regionale di cui al comma 2 dell’art. 3 D.G.R. n. 387/2001 “*Ambiti territoriali distretti del commercio. Criteri attuativi ex art. 11 L.R. 7/2020*”;

Viste le caratteristiche di omogeneità territoriale tra i comuni indicati in oggetto e che i territori dei medesimi sono confinati fra loro;

Considerato che questo Comune ha intenzione di partecipare alla formazione di un Distretto Commerciale Diffuso avente le caratteristiche del **Disciplinare Attuativo dell’art. 11 L.R. 7/2020**;

Preso atto della offerta commerciale presentata dall’Ing. Gerardo RIZZO iscritto all’Ordine Professionale della Provincia di Avellino con il n 764;

Considerato che questo comune ha intenzione di partecipare alla formazione di un Distretto Commerciale Diffuso avente le caratteristiche descritte dal **Disciplinare Attuativo dell’art. 11 L.R. 7/2020**;

Acquisito il parere favorevole del Responsabile del Settore Amministrativo/AA.GG. ai sensi e per gli effetti dell’art. 49, comma 1, del TUEL n. 267/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e alla conformità e regolarità dell’azione amministrativa;

Dato Atto che il parere in ordine alla Regolarità Contabile non può essere reso in questa sede in quanto è in corso di redazione il Bilancio di Previsione 2022/2024 e che ad approvazione del predetto documento contabile seguirà determina di impegno della somma da trasferire al Comune Capofila.

PROPONE

1. **Di esprimere** la volontà propria a partecipare alla formazione di un Distretto Commerciale Diffuso tra i comuni di Serino, San Michele di Serino, Santo Stefano del Sole, Sala di Serino, Cesinali e Aiello avente le caratteristiche descritte dal Disciplinare Attuativo dell’art. 11 L.R. 7/2020;

2. **Di individuare** il Comune capofila nel Comune di Serino che si autorizza al coordinamento delle azioni consequenziali;
3. **Di prendere atto** della offerta espressa dal Comune di Serino, capofila, di individuare nell'ingegnere Gerardo RIZZO iscritto all'ordine professionale degli ingegneri della Provincia di Avellino con il numero 764 ed esperto nella materia commerciale, quale redattore degli atti propedeutici alla formazione del detto Distretto Commerciale;
4. **Di accogliere** la scelta espressa dal Comune capofila di Serino di recepire la proposta commerciale dell'Ing. Gerardo Izzo;
5. **Di dare** mandato all'Ing. Gerardo Izzo a porre in essere gli atti necessari alla formulazione degli atti necessari alla formazione del distretto commerciale diffuso di cui all'oggetto della presente deliberazione;
6. **Di dare atto di indirizzo** al Responsabile del Settore competente ad impegnare, con successivo atto, la somma di euro 1000.00 (euro mille,00) oltre oneri e iva come per legge per le spese generali ad avvenuta approvazione del Bilancio di Previsione 2022/2024;
7. **Di incaricare** il Responsabile del Settore Contabile all'adozione degli atti necessari, ad avvenuta approvazione del Bilancio di Previsione 2022/2024, per trasferire al Comune Capofila della somma necessaria al pagamento delle spettanze richieste
8. **Di Dichiarare**, con separata votazione, la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 134, comma IV, del TUEL n. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto.

Sindaco
dott. Dario Fiore

Segretario Comunale
dott. Carmine Giovanni Imbimbo

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



Comune di Cesinali

Provincia di Avellino

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 41 del 28/04/2022

OGGETTO: ESPRESSIONE DI VOLONTÀ A PARTECIPARE ALLA FORMAZIONE DEL DISTRETTO COMMERCIALE DIFFUSO TRA I COMUNI DI: SERINO, SAN MICHELE DI SERINO, SANTO STEFANO DEL SOLE, CESINALI E AIELLO DEL SABATO COME PREVISTO DALLA LEGGE REGIONALE N 7 DEL 21 APRILE 2020 ART 11.

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE E CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Il Responsabile del Settore, visti gli atti di ufficio

ATTESTA

- Che la presente deliberazione:

- E' divenuta esecutiva il 28/04/2022 perchè dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4° del T. U. Enti Locali approvato con il D.Lgs. del 18 agosto 2000, n. 267;
- Viene pubblicata all'albo On-Line del comune a partire dal 28/04/2022 per 15 giorni consecutivi come prescritto dall'art. 124, comma 1, T.U. n. 267/2000

Il Responsabile del Settore
SPINA ANIELLO / INFOCERT SPA

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



Proposta della Giunta Comunale

N° 47 del 28/04/2022

OGGETTO: ESPRESSIONE DI VOLONTÀ A PARTECIPARE ALLA FORMAZIONE DEL DISTRETTO COMMERCIALE DIFFUSO TRA I COMUNI DI: SERINO, SAN MICHELE DI SERINO, SANTO STEFANO DEL SOLE, CESINALI E AIELLO DEL SABATO COME PREVISTO DALLA LEGGE REGIONALE N 7 DEL 21 APRILE 2020 ART 11.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, in quanto la proposta in oggetto è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

Annotazioni:

Cesinali lì, 28/04/2022

**Il Responsabile del Settore
SETTORE AFFARI GENERALI
SPINA ANIELLO / INFOCERT SPA**

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

| | | |
|----------------------------------------------|----------------------|----------------------------|
| COMUNE DI SERINO (PROV. AVELLINO) | Numero 53 | Data 05/04/2022 |
|----------------------------------------------|----------------------|----------------------------|

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE
Copia**

=====

OGGETTO: OGGETTO: ESPRESSIONE DI VOLONTÀ A PARTECIPARE ALLA FORMAZIONE DEL DISTRETTO COMMERCIALE DIFFUSO TRA I COMUNI DI : SERINO, SAN MICHELE DI SERINO, SANTO STEFANO DEL SOLE, SANTA LUCIA SI SERINO CESINALI E AIELLO DEL SABATO COME PREVISTO DALLA LEGGE REGIONALE N. 7 DEL 21 APRILE 2020 ART. 11.

L'anno 2022 addì 5 del mese di Aprile alle ore 18.30, presso la Sede Comunale, si è riunita la Giunta Municipale, convocata a norma di legge.

All'appello risultano presenti i seguenti assessori in carica:

=====

| | |
|----------------------------|-----------|
| VITO PELOSI | SI |
| DI ZENZO DONATO | SI |
| FILARMONICO FRANCA | SI |
| CALABRESE FRANCESCO | SI |
| AMOROSO CARMELINA | SI |

=====pres
enti n.5 ed assenti n.0

Assume la presidenza il sig. Avv. VITO PELOSI in qualità di Sindaco il quale accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

**Assiste alla riunione e ne cura la verbalizzazione il Segretario Comunale
AVV.FILIPPO GIUDITTA**

=====

=====

LA GIUNTA COMUNALE

Visti gli articoli 10 e 11 della Legge Regionale del 20 Aprile 2020 n 7;

Vista La Delibera della Giunta Regionale del 14 Settembre 2021 avente per oggetto *ambiti territoriali Distretti del Commercio . Criteri attuativi ex art. 11 della L.R. n 7 del 2020 . Determinazioni, gli allegati A , B , C;*

Visto il Decreto dirigenziale n 507 del 23/12/2021 Dipartimento n 50 – GIUNTA REGIONALE DELLA CAMPANIA – U.O.D. 93 – SATFF – tecnico operativo – progr. Delle politiche svil. Econo. Avente per oggetto “AVVISO PUBBLICO PER L’ISCRIZIONE DEI DISTRETTI DEL COMMERCIO NELL’ELENCO REGIONALE DI CUI AL II COMMA DELL’ART. 3 DGR N 387 DEL 2021 AVENTE PER OGGETTO “AMBITI TERRITORIALI DISTRETTI DEL COMMERCIO. CRITERI ATTUATIVI EX ART. 11 DELLA LR N 7 DEL 2020.;

Viste le caratteristiche di omogeneità territoriale tra i comuni indicati in oggetto e che i territori dei medesimi sono confinanti fra loro;

Preso atto della offerta di prestazione professionale prot. n. 4357, in data 05/04/2022, presentata dall’ing. Gerardo RIZZO, iscritto all’Ordine Professionale della Provincia di Avellino con il n 764;

Visto il parere di regolarità tecnica dell’ufficio competente con il quale si definisce che non vi sono maestranze professionali interne per poter svolgere tale mandato;

Visto il parere di regolarità dell’ufficio competente Ragioneria e finanze;

Considerato che questo comune ha intenzione di partecipare alla formazione di un Distretto Commerciale Diffuso avente le caratteristiche del **Disciplinare Attuativo dell’art. 11 L.R. 7/2020;**

Con votazione unanime,

DELIBERA

- 1- La volontà propria a partecipare alla formazione di un Distretto Commerciale Diffuso tra i comuni di Serino, San Michele di Serino, Santo Stefano del Sole, Santa Lucia di Serino, Cesinali e Aiello del Sabato, come indicato nell’elaborato planimetrico allegato;
- 2- Individua il comune capofila nel comune di Serino che autorizza al coordinamento delle azioni consequenziali;
- 3- Da mandato all’ingegnere Gerardo RIZZO iscritto all’ordine professionale degli ingegneri della Provincia di Avellino con il numero 764 ed esperto nella materia commerciale per la formazione del distretto commerciale diffuso come previsto dall’art 11 della Legge Regionale 7/2020 e con i criteri di cui al Decreto Dirigenziale n 507 del 23/12/2021 ;
- 4- Di dare indirizzi al responsabile del settore commercio ad Impregna la somma di euro 1,000.00, oltre oneri e iva come per legge per le spese generali da conferire quale quota parte al professionista incaricato;
- 5- Di trasmettere la presente deliberazione ai Comuni di San Michele di Serino, Santo Stefano del Sole, Santa Lucia di Serino, Cesinali ed Aiello del Sabato, affinché gli stessi assumano nei bilanci di previsione l’impegno di spesa nei confronti del citato professionista pari ad euro 1.000,00 oltre oneri ed IVA;
- 6- Di stabilire che i suddetti comuni dovranno riversare la quota di loro competenza al Comune di Serino, capofila, affinché quest’ultimo provveda, raccogliendo i singoli importi, alla liquidazione del compenso spettante al professionista incaricato;
- 7- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 134, comma 4, del D.lgs. n. 267/2000

Copia

del che è verbale letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to AVV. VITO PELOSI

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to AVV.FILIPPO GIUDITTA

Il sottoscritto Segretario, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

CHE la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line per quindici (15) giorni consecutivi a partire dal _____ come prescritto dall'art.124, comma 1°, D. Lgs. n.267/2000;

CHE la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____

- per decorrenza di dieci (10) giorni dalla data della pubblicazione, perché non soggetta a controllo (art.134, comma 3°, D. Lgs. n.267/2000);

- perché dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, comma 4°, D. Lgs. n.267/2000);

dal Municipio, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to AVV. FILIPPO GIUDITTA

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e di ufficio.

dal Municipio, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
AVV.FILIPPO GIUDITTA



CONFIMPREDITORI

GIUNTA PROVINCIALE AVELLINO

ATTO DI ADESIONE

Distretto Diffuso del Commercio Alta Valle del Sabato

In data 21 novembre 2022 alle ore 10,00 si è riunita presso la saletta di Via Moccia, 100 la giunta provinciale di Confimprenditori Avellino.

Sono presenti Gerardo Santoli, Celestino Iannone, Carmine Venuta e Stefania Rodia per discutere dei seguenti punti all'ordine del giorno:

- 1) Approvazione Adesione al Distretto Diffuso del Commercio Alta Valle del Sabato
- 2) Sottoscrizione Accordo di distretto/Presenza d'atto Sottoscrizione Accordo di Distretto

Dopo ampia discussione si **DELIBERA** all'unanimità di

- ADERIRE al Distretto Diffuso del Commercio Alta Valle del Sabato,
- SOTTOSCRIVERE l'Accordo di distretto.

Nell'**APPROVARE** entrambi i punti all'ordine del giorno i presenti DELEGANO il dr. CARMINE VENUTA nato il 30/08/1980 cod. fisc. VNT CMN 80M30 A399S

A RAPPRESENTARE la CONFIMPREDITORI AVELLINO con sede in Avellino, via Pescatori 123/A Codice Fiscale: 92079200645, alla sottoscrizione dell'accordo di distretto e alla stipula e firma di tutti gli atti conseguenti.

Alle ore 10,30 i presenti dichiarano chiusa la seduta

Avellino, addì 21 novembre 2022



Gerardo Santoli

Stefania Rodia

Carmine Venuta